

5.3.5.3 Perceptions du projet depuis les villes et bourgs principaux de l'AER

Comme vu dans l'état actuel du paysage, l'aire d'étude rapprochée comporte trois villes (plus de 2 000 habitants) ainsi que cinq bourgs principaux. Les impacts du projet sur ces lieux de vie importants sont décrits ci-après et localisés sur la carte suivante.

Melle (3 607 habitants en 2015)

Située à environ 3,9 km à l'ouest du projet, la ville de Melle est le pôle urbain le plus important de l'aire d'étude globale.

Son histoire remonte à l'époque gallo-romaine. Le bourg s'est développé grâce à ses mines d'argent et de plomb, situées le long de la Béronne, qui ont été exploitées pendant tout le haut Moyen-Age. De nombreux édifices ont été bâtis au cours de l'époque féodale, avec notamment le plus emblématique qu'est l'église St-Hilaire mentionnée vers 1080 et reconstruite au XII^{ème} siècle. Au cours des guerres des religions, Melle fut attaquée de nombreuses fois, passant ainsi des mains des catholiques à celles des protestants. L'agriculture est l'activité principale au XIX^{ème} siècle tandis que le commerce redevient florissant grâce aux marchés et aux foires. A cette époque, l'organisation urbaine se modifie, avec un bourg médiéval qui éclate et des plans d'alignements et édifices publics qui changent l'aspect de la ville. Au XX^{ème} siècle, la ville se développe en lien avec l'industrie chimique. A cette époque se développe également les premiers lotissements. La richesse de ce patrimoine fait l'objet d'une protection en tant que SPR (Site Patrimonial Remarquable).

Le cœur de la ville, qui s'articule le long de la vallée de la Béronne est plutôt isolé des visibilitées en direction du projet éolien. Les secteurs de perceptions du projet concernent donc essentiellement la frange est de la ville : le long de la D950 ou de la D305 puis de la D948. La végétation proche limite pourtant les vues sur les éoliennes. Ponctuellement, la partie haute du versant de la vallée de la Béronne, en rive gauche,

offre des visibilitées assez nettes vers le projet et les éoliennes apparaissent assez distinctement au-dessus de la silhouette bâtie du bourg, comme le long de la route de la Roche ou de la rue de la Béronne. **L'impact du projet éolien sur la ville de Melle est évalué comme faible.**

Celles-sur-Belles (3 752 habitants en 2015)

Située à environ 10,1 km au nord-ouest du projet, la ville labellisée «Petite Cité de Caractère» est connue pour son Abbaye Royale, monument historique classé qui attire de nombreux visiteurs tous les ans. Le centre historique et son abbaye sont implantés en bordure de la Belle. La ville s'est étendue de part et d'autre de la vallée, mais essentiellement sur la rive droite. Une zone industrielle occupe le nord du bourg.

Centré sur la vallée de la Belle, le cœur du village ne présente aucune relation visuelle avec le projet éolien. Les perceptions se concentrent au niveau des franges de l'habitat, comme le long du chemin de la Vée. Néanmoins, depuis ce secteur et en direction de l'est, le relief masque la partie inférieure des éoliennes. Ce sont donc essentiellement quelques pales d'éoliennes qui sont visibles furtivement. **L'impact du projet éolien de la Foye est évalué comme très faible.**

Lezay (2 058 habitants en 2015)

Situé à environ 4,8 km au nord-est du projet, Lezay possède une histoire riche remontant au Moyen-Age, passant ensuite de la baronnie au marquisat. La ville possédait un château dont il ne restait plus qu'une vaste ruine au XIX^{ème} siècle. Depuis quelques décennies, la ville connaît une croissance significative de l'habitat individuel, conduisant à un certain étalement urbain.

Au niveau du bourg même, les visibilitées sont généralement masquées par la trame bâtie du bourg ainsi que par la végétation plutôt située dans les jardins de particuliers. Les perceptions du projets se concentrent



Photographie 103 : Vue en direction du projet éolien de la Foye depuis le secteur est du bourg de Melle, au niveau du croisement de la D950 et de la D948 (Vue 14 du carnet de photomontages).