

INVENTAIRE ET ÉVALUATION DES SENSIBILITÉS DES HAMEAUX DE L'AIRE D'ÉTUDE IMMÉDIATE					
N°	Nom	Nombre d'habitations	Situation et visibilité	Sensibilité	Distance à la ZIP (m)
1	La Tallée	10	Implanté en limite du bois de Fréteveau, au sud-ouest de la ZIP, le hameau présente des perceptions de la ZIP limitées par les boisements. Elles sont toutefois importantes en raison de la proximité et la hauteur de la ZIP et majorées par l'exploitation du boisement.	Forte	500
2	Fréteveau	3	Situé au sud de l'extrémité de la ZIP sud, le hameau est séparé de celle-ci par le bois de Fréteveau. Malgré une grande proximité à la ZIP, le boisement au premier-plan en limite fortement la perception.	Modérée	500
3	La Balatrie	5	Situé à l'est de la partie principale de la ZIP, l'intérieur du hameau dispose de masques visuels partiels (bâti, végétation) qui limitent en partie les perceptions de la ZIP. La route d'accès au hameau fournit une vue dégagée permettant une perception forte des deux parties de la ZIP.	Forte	500
4	La Maison Neuve	1	Ce lieu-dit composé d'une habitation et de bâtiments agricoles se trouve encerclé par la partie ouest de la ZIP sans obstacle visuel permettant de limiter la perception.	Forte	500
5	La Bernardière	15 à 20	Le hameau présente une trame végétale et boisée importante limitant les perceptions depuis l'intérieur. Cependant, depuis l'accès au sud, la vue est dégagée et la ZIP apparaît sur toute sa hauteur et une emprise importante.	Forte	503
6	La Braudière et la Terrasserie	10	Implantés le long de la D305 à l'ouest de la ZIP, ces hameaux se trouvent encerclés par la ZIP.	Forte	506
7	La Gargoterie	3	Situé à l'est de la ZIP, en limite de la plaine de la Lambertière, ce hameau présente une relation visuelle importante avec la ZIP proche, tout juste limitée par les cordons boisés plus ou moins denses à l'avant-plan qui en masquent légèrement la partie basse.	Forte	507
8	Le Pinier et la Boitaudière	10	Implantés en bordure du bois de la Garde, au sud-ouest de la ZIP, les hameaux présentent une perception de la ZIP limitée par le boisement de la Garde à l'avant-plan. La moitié supérieure de la partie sud de la ZIP est perceptible depuis les habitations. Le hameau en contrebas favorise des effets de surplomb de la ZIP sur le lieu de vie.	Forte	514
9	La Gaillardière	2 à 3	Situé entre les deux ZIP (au sud de la ZIP est), ce hameau se situe dans un contexte relativement ouvert. Les deux parties de la ZIP sont perceptibles et en particulier la ZIP ouest (la partie basse de la ZIP étant légèrement masquée par des boisements).	Forte	517
10	L'Artigault	10	Situé à l'est de la ZIP ce hameau présente une ceinture végétale mais la proximité est à l'origine de perceptions importantes et le 1er plan reste dégagé avec la plaine de la Lambertière.	Forte	524
11	La Bertramière	10 à 15	Ce hameau situé à l'est de la ZIP est organisé en "chapelets" d'environ 5 bâtiments reliés entre eux par des routes d'accès formant un triangle. Une trame végétale accompagne ces bâtiments mais laisse un contexte ouvert à l'ouest, qui, associé à la proximité, fournit d'importantes perceptions.	Forte	530
12	La Lambertière	8 à 10	Ce hameau est situé entre les deux parties (est et ouest) de la ZIP, se trouvant ainsi exposé au phénomène d'encerclement. Le Bois de la Foye au nord limite les perceptions de ce côté tandis que le boisement à l'est masque en partie la ZIP est. Ces masques boisés ne concernent toutefois que la partie basse de la ZIP, l'essentiel de la partie haute étant perceptible au-dessus des boisements.	Forte	535
13	La Valtière et La Terre Noire	7	Ces hameaux présentent une organisation diffuse, à l'ouest de la ZIP. Les boisements les séparant de la ZIP masquent en partie celle-ci qui reste tout de même perceptible (au moins sa partie haute).	Faible	541
14	La Limousinière	2 à 5	Ce hameau situé à l'est de la ZIP présente une organisation du bâti groupée et entourée d'une ceinture boisée. La grande proximité avec la ZIP est à l'origine d'importantes perceptions.	Forte	565
15	La Renaudière	1	Les bâtiments agricoles entourant l'habitation (au sud-ouest de la ZIP) et le Bois du Grand Lac limitent les perceptions de la ZIP. La partie haute de celle-ci est toutefois perceptible du fait de sa proximité. Quelques effets de dominance de la ZIP sur le lieu de vie peuvent être observables.	Forte	567
16	La Sauvagère	5-6	Situés au sud de la D305 à l'ouest de la ZIP, ces habitations disposent d'une vue sur la ZIP en partie limitée par la végétation associée aux bâtiments. L'arc formé par la ZIP à l'ouest participe en partie à un phénomène d'encerclement de ces habitations.	Forte	675
17	La Haute Tallée	1	Implantée en bord de route de desserte locale, au sud de la ZIP, ce lieu-dit présente une relation visuelle avec la ZIP importante, du fait de la hauteur de celle-ci et de sa proximité, mais limitée par la végétation entourant les bâtiments et le boisement à l'arrière-plan.	Modérée	680
18	La Barboute	10 à 15	Situé au nord du Bois de la Foye, le long de la D14, ce hameau dispose d'une visibilité limitée par le bois de la Foye.	Faible	724
19	Les Giraudières	18	Ce hameau présente une organisation diffuse au sud-est de la ZIP. Les habitations sont insérées dans une trame végétale constituant un filtre voir un masque visuel complété par le Bois de Fréteveau. La proximité et la hauteur de la ZIP laissent toutefois la possibilité de percevoir celle-ci au-dessus de la végétation.	Modérée	761