

### 1.3. LA PERCEPTION DU SITE ÉOLIEN DEPUIS L'HABITAT

#### 1.3.1. MÉTHODOLOGIE D'ANALYSE

Ce chapitre a pour objectif de porter un regard attentif sur l'organisation de l'habitat au sein de l'aire rapprochée en analysant, par typologie d'implantation (plaine, plateau, vallée, crête), les perceptions depuis les entrées, cœurs et sorties de bourgs.

Cette analyse s'appuie sur plusieurs éléments :

> la caractérisation de l'implantation de l'habitat. Cette analyse explique le degré d'ouverture du bourg sur le paysage en fonction de sa typologie d'implantation (par exemple : vallée = vue potentiellement fermée par le relief tandis que crête = vue potentiellement ouverte).

COMMUNE	CATÉGORIE	DISTANCE DU SITE D'ÉTUDE EN KM	IMPLANTATION	DESCRIPTION	ANALYSE DE LA VISIBILITÉ THÉORIQUE
<b>AIRE D'ÉTUDE RAPPROCHÉE</b>					
Thorigné	Village	9,8	Plateau	Implanté sur un plateau cultivé, proche d'un vallon	Partiellement en ZVI
Ecoulois	Village	9,1	Plateau	Implanté sur un plateau cultivé	Partiellement en ZVI
Vitré	Village	9,6	Plateau	Implanté sur un plateau cultivé, le long de la départementale D108	Partiellement en ZVI
Celles-sur-Belle	Ville	6,9	Vallée	Implanté à la fois sur un plateau cultivé, proche de la D948 et le long de la vallée de la Belle	En ZVI
Tauché	Village	5,1	Plateau	Implanté sur un plateau cultivé près de la vallée de la Belle	En ZVI
Bonneuil	Village	5,2	Vallée	Implanté sur le versant d'un vallon proche de la vallée de la Belle sur un plateau cultivé	En ZVI
La Ronze	Village	6,6	Plateau	Implanté sur un plateau cultivé proche de boisements et de la D948	Partiellement en ZVI
Melle	Ville	6,5	Plateau	Implanté majoritairement sur un plateau mais quelques parties de la ville se déploient sur les versants de la vallée	Partiellement en ZVI
Pouffonds	Village	8,5	Versant	Implanté sur un plateau agricole à proximité de la D948	Partiellement en ZVI
Chail	Village	10,2	Plateau	Implanté sur un plateau agricole le long de la D949	Partiellement en ZVI
Sompt	Village	9,5	Vallée	Implanté sur les versants du vallon de la Somptueuse	Partiellement en ZVI
Tillou	Village	9,9	Vallée	Implanté sur les versants du vallon de la Somptueuse	Partiellement en ZVI
Paizay-le-Tort	Village	4	Vallée	Implanté à la confluence des vallées de la Berlande et de la Légère	Partiellement en ZVI
Saint Génard	Village	6	Vallée	Implanté dans la vallée de la Marseillaise	Partiellement en ZVI

> des photographies représentatives, prises lors de la campagne terrain, depuis le centre-bourg ou les franges urbaines des bourgs les plus sensibles et/ou représentatifs. Ces photographies ont été regroupées par typologie d'habitat.

> un bloc diagramme pour illustrer les typologies d'habitat (facteur d'élévation 1 pour 3).

> la synthèse de la perception depuis le centre-bourg et les franges urbaines et une évaluation de la sensibilité générale.

À noter que l'étude porte sur l'habitat de l'ensemble de l'aire d'étude rapprochée. Trois catégories d'habitat sont ainsi prises en compte : les villes, les villages et les hameaux (de taille conséquente). Les villes regroupent plus de 2000 habitants, les villages comptent entre 100 et 1999 habitants, et les hameaux sont rattachés à un village (ils peuvent parfois être plus conséquents que ce dernier, à l'exemple de l'habitat côtier).

COMMUNE	CATÉGORIE	DISTANCE DU SITE D'ÉTUDE EN KM	IMPLANTATION	DESCRIPTION	ANALYSE DE LA VISIBILITÉ THÉORIQUE
Villefollet	Village	9	Versant	Implanté sur un des versants de la vallée de Bellesebonne	Partiellement en ZVI
Maillé	Village	9,5	Vallée	Implanté sur les versants de la vallée de Bellesebonne	En ZVI
Chizé	Village	10,7	Versant	Implanté sur le versant de la vallée de la Boutonne le long de la D1 à proximité de la forêt domaniale de Chizé	Partiellement en ZVI
Villiers-sur-Chizé	Village	10,9	Versant	Implanté sur le versant de la vallée de la Boutonne le long de la D1 à proximité de la forêt domaniale de Chizé	Partiellement en ZVI
Juillé	Village	7,8	Versant	Implanté sur le versant de la vallée de la Boutonne, à proximité de parcelles agricoles	En ZVI
Commune des Fosses	Village	11,6	Plateau	Implanté au cœur du plateau agricole	En ZVI
Secondigné-sur-Belle	Village	7	Plateau	Implanté sur un plateau agricole proche de la vallée de la Belle	En ZVI
Saint-Romans-des-Champs	Village	9,4	Plateau	Implanté au cœur du plateau agricole	En ZVI
Saint-Médard	Village	2,6	Plateau	Implanté au cœur du plateau agricole	En ZVI
Brûlain	Village	7,6	Plateau	Implanté au cœur du plateau agricole	En ZVI
Fayolle	Village	6,1	Plateau	Implanté au cœur du plateau agricole, à proximité de la D740	En ZVI
Saint-Martin-de-Bernegoue	Village	10,3	Plateau	Implanté au cœur du plateau agricole	En ZVI
Sainte-Blandine	Village	7,1	Plateau	Implanté au cœur du plateau agricole	En ZVI
Prahecq	Ville	9,4	Vallée	Implanté dans le fond de vallée de la Guirande, le long de la route de la D740	En ZVI

FIGURE 45 : LISTE DES COMMUNES DE L'AIRE D'ÉTUDE RAPPROCHÉE