

**Tableau annuel des décisions prises du 1<sup>er</sup> janvier 2007 au 31 décembre 2007  
par la Commission Départementale d'Équipement Commercial des Deux-Sèvres**

Commune d'implantation	Demandeur (n°de siret éventuellement)	Caractéristiques du projet	Surface de vente et, le cas échéant, nombre de positions de ravitaillement	Enseigne	Projet inclus dans un ensemble commercial	Date de la CDEC	Sens de la décision	Vote (nom, qualité)	Observations
SAINT MAIXENT L'ECOLE	S.A. NATTOM	Extension de la surface de vente d'une station-service annexée à un supermarché et création de positions de ravitaillement supplémentaires	120 m <sup>2</sup>  4	INTERMARCHE	non	15-01-2007	autorisation	6 OUI	
NIORT	S.A.S. IMMOBILIERE FREY	Extension d'un ensemble commercial par création d'un magasin de commerce de détail	500 m <sup>2</sup>	INDONESIA	oui	15-01-2007	autorisation	4 OUI 2 NON (CCI, CMA)	
NIORT	S.A.S. IMMOBILIERE FREY	Extension d'un ensemble commercial par création d'un magasin de commerce de détail	450 m <sup>2</sup>	MAISON DE LA LITERIE	oui	15-01-2007	autorisation	4 OUI 2 NON (CCI, CMA)	
SAINT MARTIN LES MELLE	S.A.R.L. ALDI MARCHE	Extension de la surface de vente d'un supermarché	475 m <sup>2</sup>	ALDI MARCHE	non	15-01-2007	Autorisation  Refus par la CNEC le 29	4 OUI 2 NON (CCI,	

							CNEC le 29 mai 2007	CMA)	
SAINT MAIXENT L'ECOLE	S.A. NATTOM	Extension de la surface de vente d'un supermarché	800 m <sup>2</sup>	INTERMARCHE	oui	15-01-2007	autorisation	6 OUI	
SAINT MAIXENT L'ECOLE	S.A.S. LOGEAIS JAMIN	Extension d'un ensemble commercial par création d'un magasin spécialisé en équipement de la personne et d'un magasin spécialisé en équipement automobile	1 200 m <sup>2</sup>  383 m <sup>2</sup>	VETI  ROADY	oui	15-01-2007	autorisation	6 OUI	
BRESSUIRE  Zone « Les Espaces du Bocage »	S.C.I FLC du Bocage	Projet de création d'un ensemble commercial par création d'un magasin spécialisé en vêtement, d'un magasin d'optique et d'un magasin spécialisé en luminaires et objets de décoration	1 670 m <sup>2</sup> (total)  900 m <sup>2</sup>  170 m <sup>2</sup>  600 m <sup>2</sup>	VETI	oui	15-01-2007	autorisation	5 OUI 1 NON (CCI)	
SAINTE VERGE	S.A.R.L. ABG	Extension de la surface de vente d'un magasin de bricolage-jardinage	1438 m <sup>2</sup>	MR BRICOLAGE		26-02-2007	autorisation	6 OUI	

NIORT	S.A.R.L. ISOA	Modification substantielle du projet de création d'un magasin spécialisé en produits d'isolation thermique et phonique	150 m <sup>2</sup>	ISOA		26-02-2007	autorisation	6 OUI	
L'ABSIE	S.C.I. PLUTON	Création d'un supermarché	800 m <sup>2</sup>	ECOMARCHE		26-02-2007	refus	3 OUI 3 NON (mairie de Parthenay, CCI, CMA)	
L'ABSIE	S.C.I. PLUTON	Création d'une station-service sur le site du projet d'implantation du magasin ECOMARCHE	70 m <sup>2</sup> 3 positions de ravitaillement			26-02-2007	refus	3 OUI 3 NON (mairie de Parthenay, CCI, CMA)	
NIORT	S.C.I. MK2	Création d'un magasin spécialisé en fournitures de bureau, micro-informatique et mobilier de bureau	500 m <sup>2</sup>	SUPERBUREAU		03-04-2007	autorisation	6 OUI	
PARTHENAY	S.C.I. DES LOGES	Création d'un ensemble commercial constitué de 10 magasins :  - 3 spécialistes en équipement de la personne	5690 m <sup>2</sup>  900 m <sup>2</sup> 600 m <sup>2</sup> 370 m <sup>2</sup>	Défi Mode, Chaussea Orchestra	oui	03-04-2007	autorisation	4 OUI 2 NON (CCI, CMA)	

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 4 spécialistes en équipement de la maison</li> <li>- 1 spécialiste en jouets</li> <li>- 1 généraliste non alimentaire</li> <li>- 1 spécialiste du cycle</li> </ul>	<p>600 m<sup>2</sup> 300 m<sup>2</sup> 500 m<sup>2</sup> 170 m<sup>2</sup></p> <p>700 m<sup>2</sup></p> <p>1 400 m<sup>2</sup></p> <p>150 m<sup>2</sup></p>	<p>Atmosphère Hygena Casa Avenue of the Stars</p> <p>Joueclub</p> <p>Gifi</p> <p>Duo Cycles</p>					
SAINTE VERGE	S.A.S. THOUARS DISTRIBUTION	Extension d'un ensemble commercial par création d'un espace culturel et technologique	1400 m <sup>2</sup>	E. LECLERC	oui	03-04-2007	Refus  Sur recours du demandeur, refus par la CNEC le 26 septembre 2007	3 OUI 2 NON (CCI, CMA) 1 abstention (consommateurs)	
THOUARS	S.A.S. LE FORUM	Création d'un magasin spécialisé en produits culturels et technologiques	800 m <sup>2</sup>	FORUM MEDIA	oui	03-04-2007	autorisation	6 OUI	
SAINT JEAN DE THOUARS	S.A.R.L. ALDI MARCHE	Extension de la surface de vente d'un supermarché	475 m <sup>2</sup>	ALDI MARCHE		19 juin 2007	refus	3 OUI 1 NON (CCI) 2 abstentions (CMA, consommateurs)	
CHAURAY	S.A.R.L. POM DE PAINS NIORT CHAURAY	Extension d'un ensemble commercial par création d'une boulangerie	70 m <sup>2</sup>	HISTOIRE DE PAINS	oui	19 juin 2007	refus	3 OUI 2 NON (CCI, CMA) 1 abstention (consommateurs)	

								eurs)	
SAINT LEGER DE LA MARTINIÈRE	S.A.S. SADEF	Extension de la surface de vente d'un magasin de bricolage par réouverture au public d'un magasin fermé depuis moins de deux ans	1859,80 m <sup>2</sup>  1960,20 m <sup>2</sup> Surface de vente totale=3820 m <sup>2</sup>	MR BRICOLAGE		19 juin 2007	refus	2 OUI 2 NON (CCI, consommateurs) 2 abstentions (mairie de Niort, CMA)	
NIORT	S.A.S. NIORT OUEST DISTRIBUTION	Extension de la surface de vente d'un supermarché	714 m <sup>2</sup>	E. LECLERC	non	19 juin 2007	autorisation	6 OUI	
NIORT	Madame Emily DUCHATELET	Création d'un centre de beauté et de bien-être spécialisé en conseil en image	580 m <sup>2</sup>	OPEN LOOK		19 juin 2007	autorisation	6 OUI	
MAULEON	S.A.S. DISMO et S.C.I. AVENIR 149 (demande conjointe)	extension de 26 m <sup>2</sup> de la galerie marchande d'un magasin SUPER U (2700 m <sup>2</sup> ) par création d'un ESPACE U	310 m <sup>2</sup>	ESPACE U		3 juillet 2007	autorisation	6 OUI	
THOUARS	S.A.R.L. LA GATINE	Création d'un magasin multi-spécialisé en équipement de la maison et en culture-loisirs	1490 m <sup>2</sup>	BRADÉO DEPOT	oui	3 juillet 2007	autorisation	5 OUI 1 NON (CMA)	

AZAY-LE-BRÛLE	S.A.R.L. VMONT PROMOTION	Création d'un ensemble commercial comprenant :  - un magasin spécialisé en vêtements  - un magasin spécialisé en équipement de la maison  - un magasin spécialisé en jouets	2400 m <sup>2</sup>  600 m <sup>2</sup>  900 m <sup>2</sup>  900 m <sup>2</sup>	DEFI MODE  IDEES & DECO	oui	3 juillet 2007	autorisation	6 OUI	
BESSINES	EURL SIPEC	Création d'un ensemble commercial comprenant : - le transfert d'un magasin  - la création d'un magasin spécialisé dans l'équipement du foyer - la création d'un magasin spécialisé dans l'équipement du foyer	5 900 m <sup>2</sup>  (3 674 m <sup>2</sup> transférés + (576 m <sup>2</sup> ) 1 200 m <sup>2</sup>  450 m <sup>2</sup>	MR BRICOLAGE  COMPTOIR DES LUSTRES  AMBIANCE & STYLES	OUI	10 août 2007	autorisation	5 OUI (consommateurs absents excusés)	
PARTHENAY	SARL ACM CUISINES	Création d'un espace d'exposition et de vente de cuisines équipées sur mesure	100 m <sup>2</sup>	ACM CUISINES	oui	5 sept 2007	autorisation	5 OUI (consommateurs absents)	

L'ABSIE	S.C.I. PLUTON	Création d'un supermarché	800 m <sup>2</sup>	ECOMARCHE	non	5 sept 2007	refus	3 OUI 2 NON (CCI, CMA) (consommateurs absents)	
L'ABSIE	S.C.I. PLUTON	Création d'une station-service sur le site du projet d'implantation du magasin ECOMARCHE	70 m <sup>2</sup> 3 positions de ravitaillement	ECOMARCHE	non	5 sept 2007	refus	3 OUI 2 NON (CCI, CMA) (consommateurs absents)	
NIORT	SCI BAS DU FIEF JOLY	Création d'un commerce de détail d'équipements automobiles	383 m <sup>2</sup>	ROADY	oui	5 sept 2007	autorisation	4 OUI 1 NON (CMA) (consommateurs absents)	
NIORT	SARL PILENA	Création d'un commerce de solderie	387,46 m <sup>2</sup>	KEDELO		5 sept 2007	autorisation	5 OUI (consommateurs absents)	
VOUILLE	Commune de Vouillé	Création d'un ensemble commercial de huit commerces et de services de proximité	555 m <sup>2</sup>		oui	14 sept 2007	autorisation	5 OUI (consommateurs absents)	
BRESSUIRE	SCI FLC DU BOCAGE	Création d'un commerce de jouets et d'articles de puériculture	731 m <sup>2</sup>		Oui (Les Espaces du Bocage)	4-oct-2007	refus	3 OUI 2 abstentions (CCI, CMA)	
AZAY-LE-BRULÉ	SCI LA SAUVAGEONNE	Création d'un commerce de produits issus de ventes aux enchères	401,94 m <sup>2</sup>	STOPIDECK	Oui	4-oct-2007	autorisation	4 OUI 1 NON (CCI)	

		ou de déstockages par lots							
NIORT	SAS BURO SHOP CONCEPT	Création d'un magasin spécialisé en fournitures et matériels de bureau	800 m <sup>2</sup>	BUREAU CENTER		4-oct-2007	autorisation	4 OUI 1 abstention (CMA)	
MAUZE-SUR- LE-MIGNON	SAS GROUPE DES CYCLADES et SAS PROMOTION PARTICIPATION IMMOBILIERE	Création d'un magasin	873 m <sup>2</sup>	LIDL		4-oct-2007	refus	3 OUI 2 NON (CCI, CMA)	
NIORT	SCI 600 AVENUE DE PARIS	Création d'un hôtel 3 étoiles	62 chambres	MENDES FRANCE		4-oct-2007	refus	2 NON 3 abstentions (mairie de Niort, président de la CAN, CMA)	
NIORT	SCI DISTRIFERME	Création d'un magasin proposant des produits fermiers	270,66 m <sup>2</sup>	PLAISIRS FERMIERS	oui	23 oct 2007	refus	3 OUI 3 abstentions (mairie de Niort, président de la CAN, CMA)	
NIORT	SAS DJM	Création d'un magasin spécialisé en produits de téléphonie mobile	114,75 m <sup>2</sup>	MOBISTORE	oui	23 oct 2007	autorisation	6 OUI	
MAULEON	SCI GCC	Extension d'un ensemble commercial par création d'un magasin spécialisé en bricolage, décoration et jardin	999 m <sup>2</sup>	LES BRICONAUTES	oui	23 oct 2007	autorisation	6 OUI	



NIORT	SCI BBCG	Création d'une boulangerie pâtisserie artisanale	137 m <sup>2</sup>	MA'MIE CROCK	oui	23 oct 2007	autorisation	5 OUI 1 NON (CCI)	
CHAURAY	SAS GENEVE AUTOMOBILES	Création par transfert avec extension d'un point de vente de véhicules automobiles, neufs et d'occasion	3 935 m <sup>2</sup>	GENEVE AUTOMOBILES	oui	23 oct 2007	autorisation	6 OUI	
CHAURAY	SARL PEPINIERES LES JARDINS D'EDEN	Transfert d'un magasin spécialisé en jardinerie et animalerie	5 860 m <sup>2</sup>	LES JARDINS D'EDEN/TOP GARDEN	oui	23 oct 2007	autorisation	6 OUI	
THOUARS	M. Roland ROBERT	Création d'un magasin spécialisé en bricolage lourd	4 732 m <sup>2</sup>	MCM		13 déc 2007	refus	1 OUI (CMA) 4 NON consommateurs absents	
NIORT	SAS SONIAL	Extension d'un supermarché	400 m <sup>2</sup>	INTERMARCHE	oui	13 déc 2007	autorisation	4 OUI 1 NON (CMA) consommateurs absents	
NIORT	SAS CARREFOUR PROPERTY	Extension d'un supermarché	399 m <sup>2</sup>	CHAMPION		13 déc 2007	autorisation	5 OUI consommateurs absents	