



Commune de Prin-Deyrançon  
(Département des Deux-Sèvres)

# AVIS DU MAIRE

DDT 79 / STERS / DSFU

14 DEC. 2022

<b>CONCERNANT LA DEMANDE DE</b>	Permis de Construire <b>N° PC 79220 22 X0006</b>	Déposé en mairie le : 18/11/2022
<b>Par :</b>	<b>SSEUR PRINDÉ</b>	
<b>Domicilié :</b>	<b>338 avenue de Paris 79000 NIORT</b>	
<b>Pour un projet situé :</b>	Adresse <b>le Bas du Haut Pied Blanc</b>	Références cadastrales <b>L0040 L0041 L0063 L0064 L0065 L0066 L0067 L0068 L0069 L0072 L0074 L0075 L0076 L0077 L0078 L0226 L0227 L0294</b>

## 1. RENSEIGNEMENTS SUR LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

1.1 URBANISME	UN DOCUMENT D'URBANISME EST-IL EN COURS D'ELABORATION ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
	LE TERRAIN EST CONCERNE PAR UN ER	<input type="checkbox"/>
	LE TERRAIN EST CONCERNE PAR UN EBC	<input type="checkbox"/>
	LE TERRAIN EST SITUÉ DANS UN LOTISSEMENT	<input type="checkbox"/>
1.2 LIGNE ELECTRIQUE	EXISTE-T-IL UNE OU PLUSIEURS LIGNES EDF LONGEANT OU SURPLOMBANT LE TERRAIN	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
	SI OUI PRÉCISER LE TYPE DE LIGNE	<input type="checkbox"/> HAUTE TENSION <input type="checkbox"/> MOYENNE TENSION
	LE TERRAIN EST SITUÉ DANS UNE ZAC	<input type="checkbox"/>
1.3 BATIMENT ELEVEGE	EXISTE-T-IL UN OU PLUSIEURS BATIMENTS A USAGE AGRICOLE A MOINS DE 100 m?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> NE SAIS PAS
1.4 CANALISATION	EXISTE-T-IL UNE OU PLUSIEURS CANALISATIONS TRAVERSANT LE TERRAIN ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
	SI OUI PRÉCISER LE TYPE DE CANALISATION (eau, gaz, électricité...)	

15 RISQUE	LE TERRAIN EST-IL SITUÉ DANS UNE ZONE A RISQUE ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
	SI OUI PRÉCISER LA NATURE DU RISQUE :	

## 2. AVIS SUR LES ÉQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN

2.1 VOIRIE	LE TERRAIN EST DESSERVI PAR UNE VOIE	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
	APPRECIATION DE LA DESSERTE PAR RAPPORT AUX BESOINS ENGENDRÉS PAR LE PROJET	<input type="checkbox"/> SUFFISANTE <input type="checkbox"/> INSUFFISANTE
	LE TERRAIN EST-IL CONCERNÉ PAR UN PLAN D'ALIGNEMENT OU UN ARRÊTÉ D'ALIGNEMENT	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
	Y A-T-IL DES PROBLÈMES DE SÉCURITÉ DE L'ACCÈS ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
22 RESEAU DE DISTRIBUTION D'EAU	LE TERRAIN EST-IL DESSERVI PAR UN RESEAU D'EAU ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> EN COURS DE CONSULTATION
23 RESEAU DE DISTRIBUTION D'ELECTRICITE	LE TERRAIN EST-IL DESSERVI EN ELECTRICITE ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> EN COURS DE CONSULTATION
24 RESEAUX D'ASSAINISSEMENT	LE RESEAU D'ASSAINISSEMENT EAUX USEES EST-IL EXISTANT AU DROIT DE LA PARCELLE	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
	LE RESEAU D'ASSAINISSEMENT EAUX PLUVIALES EST-IL EXISTANT AU DROIT DE LA PARCELLE	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
25 DEFENSE INCENDIE	LA DEFENSE INCENDIE DU PROJET EST-ELLE ASSURÉE CONFORMEMENT À LA RÉGLEMENTATION EN VIGUEUR ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> EN COURS DE CONSULTATION

## 3. PARTICIPATIONS À LA RÉALISATION D'ÉQUIPEMENTS PUBLICS

PARTICIPATION SPÉCIFIQUE POUR LA RÉALISATION D'ÉQUIPEMENT EXCEPTIONNEL (L. 332-8 du code de l'urbanisme)

Nature de l'équipement :

Montant :

PARTICIPATION POUR PROJET URBAIN PARTENARIAL (L. 332-11-3 du code de l'urbanisme)

Montant :

4. AVIS DU MAIRE	
<input checked="" type="checkbox"/> FAVORABLE (NATURE ET MOTIFS DES PRESCRIPTIONS S'IL Y A LIEU) :	Fait le 13/12/2022 Monsieur Le Maire
<input type="checkbox"/> DEFAVORABLE (INDIQUER LES MOTIFS COMPTE TENU DES OBSERVATIONS FIGURANT AUX RUBRIQUES CI-DESSUS) :	 Olivier D'ARAUJO 

DDT 79 / STERS / DSFU

14 DEC. 2022

