

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

LA CHAPELLE-POUILLOUX

PROPRIETE 018	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Monsieur AUDE Patrice René, Conseiller en patrimoine né le 29/02/1956 à CIVRAY (86 FRANCE) demeurant 4, chemin de l'Ouche - MAIRE-LEVESCAULT (79190)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZA	95		LA LOUBATIERE	28093	50	109	1531	108	26562	m ²
							Total	1531			

Origine de propriété
Parcelle ZA n°95 : Donation-partage passée le 31 août 2005 devant Maître DOEUVRE Bernard, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 28 septembre 2005, volume 2005 P n°7014.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

LA CHAPELLE-POUILLOUX

PROPRIETE 019	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
NU-PROPRIETAIRE - Monsieur AUDINET Jean-Louis, Retraité né le 29/03/1952 à MAIRE-LEVESCAULT (79 FRANCE) demeurant 4, place Aristide Briand - MELLE (79500)	
USUFRUITIER - Madame AUDINET née CLUSEAU Jeannine née le 04/10/1928 à LIMALONGES (79 FRANCE) demeurant Appart 29, 28, rue du baron - SAUZE-VAUSSAIS (79190)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZA	101		LA LOUBATIERE	10699	51	102	139	103	10560	m ²
							Total	139			

Origine de propriété
Parcelle ZA 101 : Donation-partage passée le 5 juin 2007 devant Maître SAPIN Jacques, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 6 juillet 2007, volume 2007 P n°5360. Attestation après décès passée le 5 juin 2007 devant Maître SAPIN Jacques, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 6 juillet 2007, volume 2007 P n°5351.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

LA CHAPELLE-POUILLOUX

PROPRIETE 021	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE DECEDE - Madame BILLAUDEAU Vve CHANTELOUBE Renée Marie, Esther née le 16/12/1930 à MAIRE-LEVESCAULT (79 FRANCE) demeurant 2, rue noblerie La petite coudre - CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79190)	
HERITIER - Monsieur CHANTELOUBE Jean-Claude Eugène, Alain, Exploitant Agricole né le 08/03/1950 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 1, brue des grands bois - MAIRE-LEVESCAULT (79190)	
HERITIER - Madame TERASSON née CHANTELOUBE Henriette Josiane, Retraitée née le 11/03/1946 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 2, rue du grand marchais - VANZAY (79120)	
HERITIER - Madame DELEZAY née CHANTELOUBE Monique née le 29/05/1954 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 3, rue du stade ST Martin - FONTENILLE (79110)	
HERITIER - Madame RIVAULT Roselyne Marinette née le 15/10/1952 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 1, chemin du Grippault Les Ormeaux - MAIRE-LEVESCAULT (79190)	

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

LA CHAPELLE-POUILLOUX

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZA	28		La Loubatière	1540	52	105	2	104	1538	m ²
	ZA	97		La Loubatière	45332	53	107	6834	106	38498	
	ZA	99		La Loubatiere	14414	54	111	1792	110	13242	
							Total	8628			

Origine de propriété

Parcelle ZA 28 / ZA 97 / ZA 99 :

Donation passée le 10 octobre 1972 devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 31 octobre 1972, volume 6197 n°20.

Total commune 10298

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 020	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
- COMMUNAUTE DE COMMUNES COEUR DU POITOU devenue MELLOIS EN POITOU Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 247900558 2, place de strasbourg Les Arcades MELLE (79500)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZV	56		LA BRUNETTE SUD	5392	55	58 Total	451 451	57	4941	m ²

Origine de propriété
Parcelle ZV 56 : Vente passée le 3 janvier 2008 par acte administratif devant Communauté de Communes Cœur du Poitou, à CHEF-BOUTONNE, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 11 janvier 2008, volume 2008 P n°368.

Total commune	451
----------------------	-----

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

ALLOINAY

PROPRIETE 016	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<p>INDIVISAIRE - Monsieur PETRAULT Sébastien, Agent de production né le 16/05/1975 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 4, rue du chêne Bois Roger - ALLOINAY (79110)</p> <p>INDIVISAIRE - Madame PETRAULT Emmanuelle Eudoxie, Edith, Aide-soignante née le 12/03/1970 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 23, rue de la fontaine des loges Fougères - BECELEUF (79160)</p>	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	E	358		BOIS DE JAVARZAY	19785	47	398 Total	792 792	399	18993	m ²

Origine de propriété
<p>Parcelle E 358 / A 198 :</p> <p>Attestation après décès passée le 2 mai 2016 devant Maître Nathalie DELAUMONE, notaire à MELLE, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 27 mai 2016, volume 2016 P n°3377.</p>

Total commune	792
----------------------	-----

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 001	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Monsieur GIRARD Rémy Auguste, retraité né le 20/04/1951 à MAISONNAIS (79) demeurant 4 La Toison - SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79500)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
C		263		Bois de la Toche Longe	12624	1	517	229	518	12395	m ²
							Total	229			

Origine de propriété
Parcelle C 263 : Donation passée devant Maître BARRE le 18 janvier 1982, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 05 mars 1982, volume 8534 n° 1.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 002	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
- Monsieur le Maire Commune de MAISONNAIS SIREN 217 901 644 2, rue des écoles MAISONNAIS (79500)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
C A	255			cité de la verdinière	2000	2	519	243	520	1757	m ²
	223			Touche Grasse	1805	3	341	1118	342	687	
							Total	1361			

Origine de propriété
<p>Parcelle C 255 :</p> <p>Acquisition passée le 25 mai 2005 devant devant Maître Vincent COUCHE, notaire à MELLE, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 10 juin 2005, volume 2005 P n° 4248.</p> <p>Parcelle A 223 :</p> <p>Acquisition passée le 31 octobre 2011 devant Maître François FILLON, notaire à LEZAY, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 14 novembre 2011, volume 2011 P n° 8922.</p>

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 003	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - NU-PROPRIETAIRE : Monsieur VALLET Jean-Marie Eugène, Alcide, René, Retraité né le 10/11/1949 à MAISONNAIS (79 FRANCE) demeurant 11, Grande rue TILLOU - CHEF-BOUTONNE (79110) - USUFRUTIERE : Madame HERAULT Marie Odile née le 23/05/1921 à MAISONNAIS (79 FRANCE)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)				
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface					
	A	37		La Vallée Ouest	8210	4	300	627			m ²				
						5	299	1140							
						6	298	237							
						7	297	6206							
	C	71		La vallée est	20789	8	507	2306	508	18483					
						C	106		Les Berthonnières	12051	9	509	558	510	11493
											C	218		Métaierie de la touche	2495
						Total	11117								

Origine de propriété
<p>Parcelle A 37 / C 71 / C 106 / C 218 :</p> <p>Donation-partage passée le 25 mai 1991 devant Maître LEBEAUX, notaire à CHEF-BOUTONNE, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 24 juin 1991, volume 1991 P n°3963.</p> <p>Attestation après décès passée le 28 janvier 2011 devant Maître Nathalie DELAUMONE, notaire à MELLE, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 5 avril 2011, volume 2011 P n°2949.</p>

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPLEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 004	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Monsieur SILLON Emilien André, René, Exploitant Agricole né le 27/10/1992 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 1, allée de Touche-Grasse - MAISONNAIS (79500)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
A		13		Touche Grasse	21242	11	328	465			m ²
A		147		Champ de Mauregard	20840	12	327	7829	329	13742	
						13	331	74			
A		221		Touche Grasse	24797	14	330	1255	332	19511	
A		227		Touche Grasse	24699	15	333	6979	334	18316	
A		237		1, allée de la Touche Grasse	3180	16	335	3961	336	20738	
A		274		Touche Grasse	11891	17	338	161	337	3019	
C		72		La Vallée est	796	18	339	3497	340	8394	
C		73		La petite Métairie	22090	19	72	796			
						20	521	318	522	21772	
							Total	25335			

Origine de propriété
Parcelle A 147 / A 227 / C 72 / C 73 : Attestation après décès passée le 28 septembre 2010 devant Maître Gérard FILLON, notaire à LEZAY, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 10 novembre 2010, volume 2010 P n°7657.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

Parcelle A 221 :

Vente passée le 21 février 2013 devant Maître Gérard FILLON, notaire à LEZAY, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 15 mars 2013, volume 2013 P n°1225.

Parcelle A 13 / A 147 / A 274 / A 237 :

Vente passée le 20 décembre 2017 devant Maître Gérard FILLON, notaire à LEZAY, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 21 janvier 2018, volume 2018 P n°680.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 005	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
	<p>USUFRUITIER - Monsieur BOUFFARD André Eugene, Retraité né le 18/04/1926 à ALLOINAY (79 FRANCE) et Madame BESLY Anne-Marie Antoinette son épouse, Retraîtée née le 12/09/1926 à ARDILLEUX (79 FRANCE) demeurant 1, rue du champ de revetizon CELLES- SUR-BELLE (79370)</p>
	<p>NU-PROPRIETAIRE - Monsieur BOUFFARD René Marcel, Retraité né le 07/09/1949 à MAISONNAIS (79 FRANCE) demeurant 20, rue Louis Magneron - CELLES- SUR-BELLE (79370)</p>
	<p>NU-PROPRIETAIRE - Madame BOUFFARD épouse SIMMONET Liliane Anne-Marie, Antoinette, Retraîtée née le 26/07/1951 à MAISONNAIS (79 FRANCE) demeurant 23, rue des lavandières CHAIL - FONTIVILIE (79500)</p>
	<p>NU-PROPRIETAIRE - Madame BOUFFARD épouse AUDRY Monique Lucienne, Retraîtée née le 19/12/1955 à MAISONNAIS (79 FRANCE) demeurant 1, rue du champ de revetizon - CELLES- SUR-BELLE (79370)</p>
	<p>NU-PROPRIETAIRE - Madame BOUFFARD épouse GRELET Roselyne Annie, Retraîtée née le 14/10/1953 à MAISONNAIS (79 FRANCE) demeurant 4, allée des hirondelles - BRIOUX-SUR-BOUTONNE (79170)</p>
	<p>NU-PROPRIETAIRE - Madame BOUFFARD épouse DENON Claudette, Retraîtée demeurant 10, rue de la république - SALEIGNES (17510)</p>

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

<p>NU-PROPRIETAIRE - Madame BOUFFARD épouse BROUSSARD Ghyslaine, Retraitée demeurant 22, rue des chênes - SAINT-MARTIN-LES-MELLE (79500)</p> <p>NU-PROPRIETAIRE - Madame BOUFFARD épouse FOUCHER Marie-Thérèse, Retraitée demeurant 29, route des artisans Limort - CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79190)</p>

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	A	14		Touche Grasse	2055	21	14	2055			m ²
	A	16		Touche Grasse	450	22	16	450			
	A	17		Touche Grasse	1717	23	17	1717			
	A	190		Touche grasse	4680	24	190	4680			
							Total	8902			

Origine de propriété
<p>Parcelle A 14 / A 16 / A 17 / A 190 :</p> <p>Donation-partage passée le 11 septembre 1996 devant Maître ROUMILHAC, notaire à MELLE, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 25 octobre 1996, volume 1996 P n°7092.</p>

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 006	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
NU-PROPRIETAIRE - Monsieur ROY Jean-Charles Pascal, Exploitant Agricole né le 23/04/1962 à MELLE (79 FRANCE) demeurant 1, Allée de la touche Aymond - MAISONNAIS (79500)	
USUFRUITIER - Madame BOUFFARD Vve ROY Odette Charlotte, Retraitée née le 13/10/1926 à POUFFONDS (79 FRANCE) demeurant 11, route du Bourg - MAISONNAIS (79500)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
A	38		La Vallée Ouest		8241	25	319	296	321	4239	m ²
						26	320	1108			
						27	318	1992			
A	39		La Vallée Ouest		16210	28	324	342	323	14931	
						29	322	1676			
A	40		La Vallée Ouest		16260	30	325	291	326	15969	
A	225		Touche Grasse		211	31	225	211			
C	65		Metayrie de la touche aimond		3396	32	513	42	514	3354	
C	219		Métaierie de la Touche Aymond		4709	33	515	49	516	4660	
							Total	6007			

Origine de propriété
Parcelle A 38 / A 39 / A 40 / A 225 / C 65 / C219 : Donation-partage passée le 1 ^{er} mars 1994 devant Maître ROUMILHAC, notaire à MELLE, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 12 avril 1994, volume 1994 P n°2391.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 007	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Monsieur GAILLARD Marc Norbert, Retraité né le 17/09/1947 à LEZAY (79 FRANCE) demeurant 10, les Couts - VANCAIS (79120)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
A	105	TERRE	BOIS ROGER		5680	34	301 Total	909 909	302	5009	

Origine de propriété
Parcelle A 105 : Attestation après décès passée le 17 juin 2011 devant Maître Gérard FILLON, notaire à LEZAY, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 11 août 2011, volume 2011 P n°6291. Attribution de bien en règlement de créance salaire différé passée le 17 juin 2011 devant Maître Gérard FILLON, notaire à LEZAY, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 11 août 2011, volume 2011 P n°6292.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 008	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
USUFRUITIER - Monsieur COUTIN Claude René, Retraité né le 24/02/1936 à CHAIL (79 FRANCE) et Madame FENIOUX Monique Renée son épouse, Retraité née le 02/05/1940 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 15, route de Melle Les Vinettes SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79500)	
NU-PROPRIETAIRE - Monsieur COUTIN Pascal Jean-Pierre, Exploitant Agricole né le 24/05/1966 à MELLE (79 FRANCE) demeurant Tout y Faut - SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79500)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
A	106	TERRE	BOIS ROGER		2941	35 36	306 307 Total	2219 722 2941			

Origine de propriété
Parcelle A 106 : Donation-partage passée le 19 décembre 1995 devant Maître FILLON, notaire à LEZAY, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 19 février et le 26 mars 1996, volume 1996 P n°1219.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 009	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Monsieur PROUST Francis né le 23/05/1954 à SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79 FRANCE) demeurant 9, Bois Roger - SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79500)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
A	107	TERRE	BOIS ROGER	9040	37	308 Total	1500 1500	309	7540		

Origine de propriété
Parcelle A 107 : Donation passée le 29 octobre 1993 devant Maître GAESTNER, notaire à MELLE, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 28 décembre 1993, volume 1993 P n°8088.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 010	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
INDIVISAIRE	- Madame FOUCHÉ épouse BERNARD Cosette Françoise, Retraitée née le 28/12/1941 à SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79 FRANCE) demeurant 514, coteau du chaillot - ECHIRE (79410)
INDIVISAIRE	- Monsieur FOUCHÉ épouse BERNARD Marie Rose, Retraité né le 10/08/1939 à SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79 FRANCE) demeurant : adresse inconnue
INDIVISAIRE	- Madame FOUCHÉ épouse BRARD Mireille Dominique, Retraitée née le 20/05/1954 à SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79 FRANCE) demeurant 1, chemin des perruquiers - MELLE (79500)
INDIVISAIRE	- Madame FOUCHÉ Sandra Sophie, Aide-soignante née le 24/01/1977 à MELLE (79 FRANCE) demeurant 2, rue des Genets - MAISONNAIS (79500)
INDIVISAIRE	- Monsieur BERNARD Pascal, Retraité né le 04/11/1962 à MELLE (79 FRANCE) demeurant 22, rue de Bellevue - VOUILLE (79230)
INDIVISAIRE	- Monsieur BERNARD Eric Franck, Retraité né le 02/08/1960 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 2, chemin de la vallée – GERMOND-ROUVRE (79220)

Liste des propriétaires

**MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10
 MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES**

MAISONNAIS

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	A	181	TERRE	BOIS DE GRANGE	16352	38	303	4591	305	9195	
						39	304	2566			
							Total	7157			

Origine de propriété

Parcelle A 181 :

Attestation après décès passée le 10 septembre 2020 devant Maître MARTIN, notaire à CHAMPDENIERS (79), publiée au service de la publicité foncière de Niort le 12 octobre 2020, volume 2020 P n°11867.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 011	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Madame FICHET Anne, Exploitante agricole née le 06/11/1981 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 7, chemin des poiriers caillas La Poussardiere - SAINT-SAVINIEN (17350)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
A	128	TERRE	BOIS DE GRANGE	7720	40	314 Total	2005 2005	315	5715		

Origine de propriété
Parcelle A 128 : Donation-partage passée le 23 décembre 2009 devant Maître Gérard FILLON, notaire à LEZAY, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 27 janvier 2010, volume 2010 P n°635.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 012	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
NU-PROPRIETAIRE - Monsieur BRUNET Jean-François, Sans emploi né le 03/04/1965 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 3, rue de Germain - SAINT-COUTANT (79120)	
USUFRUITIER - Madame BRUNETEAU Vve BRUNET Ghislaine, Retraitée née le 14/05/1936 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 1, Allée du chateau Germain - SAINT-COUTANT (79120)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	A	108	TERRE	BOIS ROGER	23160	41	310 Total	3222 3222	311	19938	

Origine de propriété
Parcelle A 108 : Donation-partage passée le 1 ^{er} septembre 1977 devant Maître Gérard FILLON, notaire à LEZAY, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 18 octobre 1977, volume 7341 n°13. Monsieur René BRUNET né le 28 mars 1931 est décédé.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 013	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
NU-PROPRIETAIRE - Monsieur TRILLAUD Tony Hubert, Gabriel, Exploitant agricole, menuisier né le 11/12/1976 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 15, Bois Roger - SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79500)	
USUFRUITIER - Madame SUSSET épouse TRILLAUD Danie Claudette, Retraitée née le 20/03/1950 à SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79 FRANCE) demeurant 15, Bois Roger - SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79500)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
A		127	TERRE	BOIS DE GRANGE	3095	42	289	1344	290	1751	
A		194	TERRE	BOIS DE GRANGE	9535	43	291	742	292	8793	
							Total	2086			

Origine de propriété
Parcelle A 127 / A 194 : Donation passée le 10 janvier 2012 devant Maître Jacques SAPIN, notaire à SAUZE VAUSSAIS, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 22 février 2012, volume 2012 P n°1532.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 014	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Monsieur BRUNET Luc, Exploitant agricole né le 24/10/1967 à CIVRAY (86 FRANCE) demeurant 6, route de Lezay Les Treuillères - CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79190)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
A	200	TERRE	BOIS ROGER		8948	44	316 Total	1740 1740	317	7788	

Origine de propriété
Parcelle A 200 : Donation-partage passée le 11 décembre 2006 devant Maître Jacques SAPIN, notaire à SAUZE VAUSSAIS, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 16 février 2007, volume 2007 P n°1384.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 015	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<p>- Monsieur ROUMILLAC Philippe Né le 23 février 1956, à LIMALONGES (79190) demeurant 2261, route de Meylan - BIVIERS (38330)</p>	
<p>INDIVISAIRE - Madame ROUMILLAC épouse MOLINIER Monique Daniele, conjoint collaborateur Née le 26 janvier 1952, à LIMALONGES (79190) demeurant au 72 cours du Général de Gaulle - GRADIGNAN (33)</p>	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
A	196	TERRE	BOIS DE GRANGE	9535	45	312	1254	313	8281		
						Total	1254				

Origine de propriété
<p>Parcelle A 196 :</p> <p>Acquisition passée le 5 septembre 1981 devant Maître BOUTINEAU, notaire à PRAHECQ, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 12 octobre 1981, volume 8425 n°13.</p>

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 016	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
INDIVISAIRE - Monsieur PETRAULT Sébastien, Agent de production né le 16/05/1975 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 4, rue du chêne Bois Roger - ALLOINAY (79110)	
INDIVISAIRE - Madame PETRAULT Emmanuelle Eudoxie, Edith, Aide-soignante née le 12/03/1970 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 23, rue de la fontaine des loges Fougères - BECELEUF (79160)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
A	198	TERRE	BOIS DE GRANGE	448	48	293 Total	276 276	294	172		

Origine de propriété
Parcelle E 358 / A 198 : Attestation après décès passée le 2 mai 2016 devant Maître Nathalie DELAUMONE, notaire à MELLE, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 27 mai 2016, volume 2016 P n°3377.

Liste des propriétaires

MODERNISATION RD948 ENTRE MAISONNAY ET RN10

MAT - CRENEAU MAISONNAY-BOIS ROGER – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE – EMPRISES COMPEMENTAIRES

MAISONNAIS

PROPRIETE 017	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Monsieur MOREAU Antoine, Responsable d'équipe né le 01/07/1995 à NIORT (79 FRANCE) demeurant Bois Roger - ALLOINAY (79110)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
A	202	TERRE	BOIS ROGER		4520	49	295 Total	278 278	296	4242	

Origine de propriété
Parcelle A 198 / A 202 : Vente passée le 3 septembre 2021 devant Maître Nathalie DELAUMONE, notaire à MELLE, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 28 septembre 2021, volume 2021 P n°14726.

Total commune	76319	
----------------------	-------	--

Total général	87860	
----------------------	-------	--