

# PAIZAY-LE-TORT / ~1,1 KM DE LA ZIP

## T Y P O L O G I E D ' I M P L A N T A T I O N

Implanté sur les versants des vallées de la Légère et de la Berlande

| Enjeu  | Visibilité du VIP<br>- détail des écrans visuels -  | Valeur de la sensibilité |
|--|---|--------------------------|
| <b>PERCEPTION DE LA SILHOUETTE DE BOURG</b>                              | <i>La silhouette du bourg n'est pas identifiable depuis un axe majeur.</i><br>- aucune covisibilité notable - |                          |
| <b>ENTRÉE DE BOURG</b><br><i>Franges opposées au site d'étude</i>        | VIP FILTRÉ // TRONQUÉ<br>- Trame bâtie et végétale -  | <b>FORT</b>              |
| <b>CENTRE-BOURG</b>  | VIP FILTRÉ // TRONQUÉ<br>- Trame bâtie et végétale -  | <b>MODÉRÉE</b>           |
| <b>SORTIES DE BOURG</b><br><i>Franges orientées vers le site d'étude</i> | VIP FILTRÉ<br>- Trame végétale -  | <b>FORT</b>              |



Photo 75 : Depuis le centre-bourg de Paizay-le-Tort le VIP est à peine visible au-dessus de la trame bâtie



Photo 76 : Depuis l'entrée de bourg de Paizay-le-Tort au sud-ouest du village, le VIP est tronqué par la trame bâtie



Photo 77 : Depuis la sortie de bourg le VIP apparaît avec une très forte prégnance

# SAINT - GÉNARD / ~1,3 KM DE LA ZIP

## T Y P O L O G I E D ' I M P L A N T A T I O N

Implanté dans les vallées de la Berlande, la Marseillaise et sur les rebords de plateaux

| Enjeu  | Visibilité du VIP<br>- détail des écrans visuels -   | Valeur de la sensibilité |
|--|--|--------------------------|
| <b>PERCEPTION DE LA SILHOUETTE DE BOURG</b>                              | <i>La silhouette du bourg n'est pas identifiable depuis un axe majeur.<br/>- aucune covisibilité notable -</i> |                          |
| <b>ENTRÉE DE BOURG</b><br><i>Franges opposées au site d'étude</i>        | VIP FILTRÉ // TRONQUÉ<br>- Trame bâtie et végétale -   | MODÉRÉE                  |
| <b>CENTRE-BOURG</b>  | VIP FILTRÉ // TRONQUÉ<br>- Trame bâtie et végétale -   | FORT                     |
| <b>SORTIES DE BOURG</b><br><i>Franges orientées vers le site d'étude</i> | VIP FILTRÉ<br>- Trame végétale -   | FORT                     |

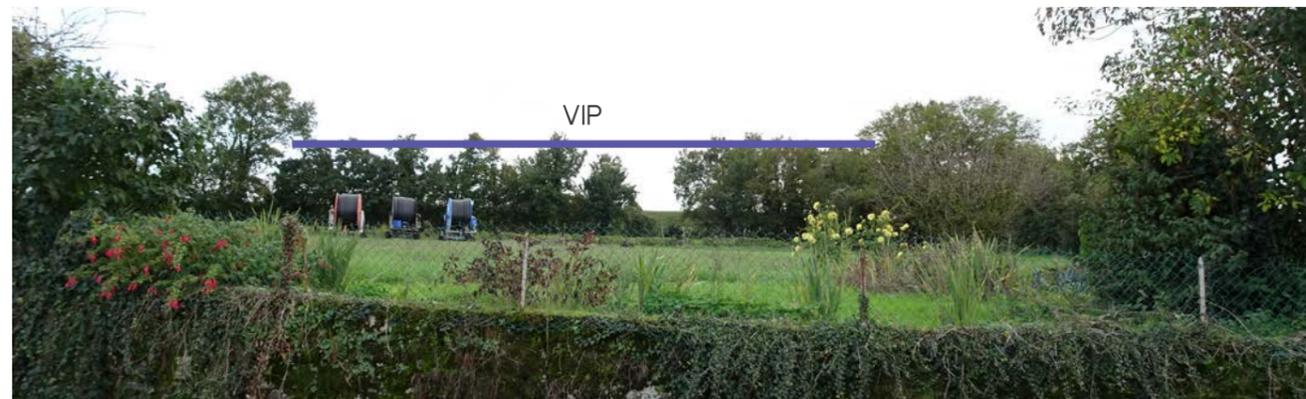


Photo 78 : Depuis l'est de Saint-Génard le VIP est filtré et tronqué par la trame végétale



Photo 79 : Depuis la sortie de bourg au sud de Saint-Génard le VIP est partiellement filtré par la trame végétale

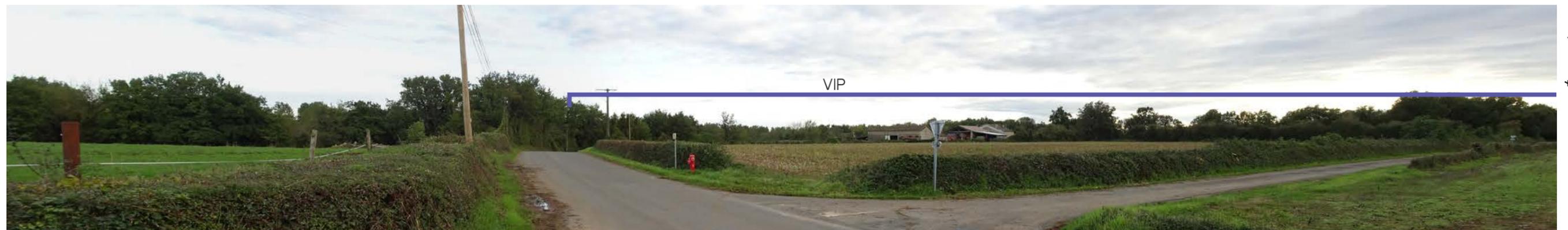


Photo 80 : Le VIP apparaît avec une prégnance modérée en entrée de bourg de Saint-Génard

| SOMPT / ~0,8 KM DE LA ZIP  |  |                          |
|--|--|--------------------------|
| TYPOLOGIE D'IMPLANTATION   |  |                          |
| <i>Implanté dans la vallée de la Somptueuse</i>                          |  |                          |
| Enjeu  | Visibilité du VIP<br>- détail des écrans visuels -   | Valeur de la sensibilité |
| <b>PERCEPTION DE LA SILHOUETTE DE BOURG</b>                              | <i>La silhouette du bourg n'est pas identifiable depuis un axe majeur.<br/>- aucune covisibilité notable -</i> |                          |
| <b>ENTRÉE DE BOURG</b><br><i>Franges opposées au site d'étude</i>        | VIP FILTRÉ<br>- Trame végétale -   | FORT                     |
| <b>CENTRE-BOURG</b>  | VIP FILTRÉ // TRONQUÉ<br>- Trame bâtie et végétale -   | FORT                     |
| <b>SORTIES DE BOURG</b><br><i>Franges orientées vers le site d'étude</i> | VIP VISIBLE // FILTRÉ<br>- Trame végétale -  | FORT                     |



Photo 81 : Depuis l'est du village, le VIP apparaît au-dessus de la trame végétale du village avec une prégnance notable



Photo 82 : Depuis la frange est du village de Sompt, le VIP est tronqué et filtré par la trame bâtie et végétale du village

# TILLOU / ~1,3 KM DE LA ZIP

## T Y P O L O G I E D ' I M P L A N T A T I O N

Implanté dans la vallée de la Somptueuse et sur les rebords de plateau

| Enjeu  | Visibilité du VIP<br>- détail des écrans visuels -   | Valeur de la sensibilité |
|--|--|--------------------------|
| <b>PERCEPTION DE LA SILHOUETTE DE BOURG</b>                              | La silhouette du bourg n'est pas identifiable depuis un axe majeur.<br>- aucune covisibilité notable - |                          |
| <b>ENTRÉE DE BOURG</b><br><i>Franges opposées au site d'étude</i>        | VIP FILTRÉ // TRONQUÉ<br>- Trame bâtie et végétale -   | MODÉRÉE                  |
| <b>CENTRE-BOURG</b>  | VIP FILTRÉ // TRONQUÉ<br>- Trame bâtie et végétale -   | MODÉRÉE                  |
| <b>SORTIES DE BOURG</b><br><i>Franges orientées vers le site d'étude</i> | VIP VISIBLE // FILTRÉ<br>- Trame végétale -  | FORT                     |

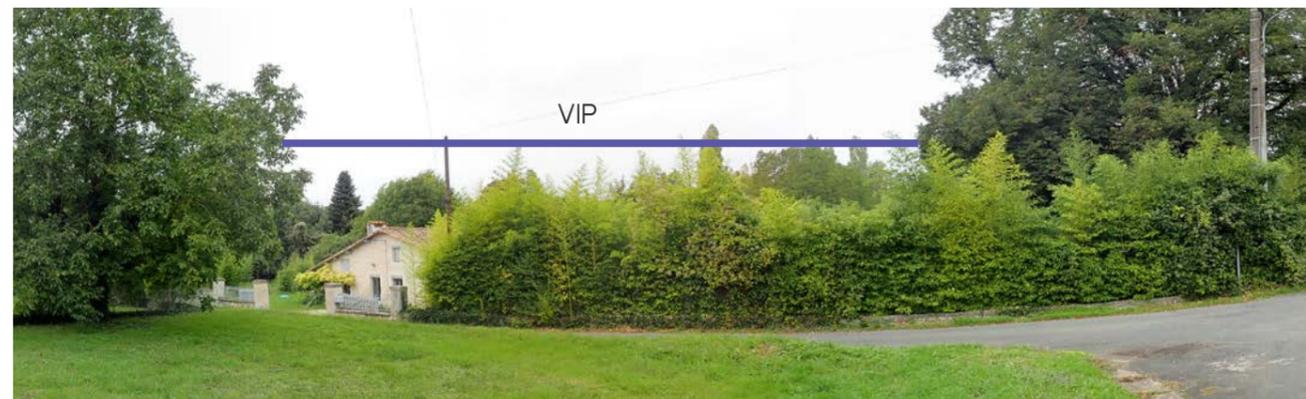


Photo 83 : Depuis le centre-bourg de Tillou dans le fond de la vallée de la Somptueuse, le VIP apparaît avec une prégnance modérée



Photo 84 : Depuis la frange est de Tillou, le VIP apparaît filtré par la trame végétale avec une prégnance modérée



Photo 85 : Depuis l'entrée de bourg de Tillou, le VIP apparaît filtré avec une prégnance modérée

# LUCHÉ-SUR-BRIOUX / ~2 KM DE LA ZIP

## T Y P O L O G I E D ' I M P L A N T A T I O N

*Implanté sur le versant nord de la vallée de la Boutonne*

| Enjeu  | Visibilité du VIP<br>- détail des écrans visuels -   | Valeur de la sensibilité |
|--|--|--------------------------|
| <b>PERCEPTION DE LA SILHOUETTE DE BOURG</b>                              | <i>La silhouette du bourg n'est pas identifiable depuis un axe majeur.<br/>- aucune covisibilité notable -</i> |                          |
| <b>ENTRÉE DE BOURG</b><br><i>Franges opposées au site d'étude</i>        | VIP FILTRÉ // TRONQUÉ<br>- Trame bâtie et végétale -   | TRÈS FAIBLE              |
| <b>CENTRE-BOURG</b>  | VIP FILTRÉ // TRONQUÉ<br>- Trame bâtie et végétale -   | TRÈS FAIBLE              |
| <b>SORTIES DE BOURG</b><br><i>Franges orientées vers le site d'étude</i> | VIP FILTRÉ // TRONQUÉ<br>- Bâtiments agricoles et trame végétale -   | MODÉRÉE                  |



Photo 86 : Depuis la frange est de Luché-sur-Brioux la vue est ouverte sur un champs et laisse apparaître le VIP au loin (bien que sur cette photo la vue soit fermée par la culture en place de maïs)

# LUSSERAY / ~1,1 KM DE LA ZIP

## T Y P O L O G I E D ' I M P L A N T A T I O N

*Implanté sur le plateau agricole*

| Enjeu  | Visibilité du VIP<br>- détail des écrans visuels -   | Valeur de la sensibilité |
|--|--|--------------------------|
| <b>PERCEPTION DE LA SILHOUETTE DE BOURG</b>                              | VIP VISIBLE<br>- Néant -                             | <b>FORT</b>              |
| <b>ENTRÉE DE BOURG</b><br><i>Franges opposées au site d'étude</i>        | VIP FILTRÉ // TRONQUÉ<br>- Trame bâtie et végétale - | <b>FORT</b>              |
| <b>CENTRE-BOURG</b>  | VIP FILTRÉ // TRONQUÉ<br>- Trame bâtie et végétale - | <b>FORT</b>              |
| <b>SORTIES DE BOURG</b><br><i>Franges orientées vers le site d'étude</i> | VIP VISIBLE<br>- Néant-                              | <b>TRÈS FORT</b>         |



Photo 87 : Depuis la sortie de bourg de Lusseray le VIP apparait dans son ensemble sur le plateau agricole



Photo 88 : Perception depuis la frange ouest de Lusseray ; Le VIP apparaît dans son ensemble



Photo 89 : Perception depuis la sortie de bourg de Lusseray ; le VIP apparait au premier plan avec une très forte prégnance

### 1.3.2. PERCEPTION DEPUIS LES HAMEAUX ET LES HABITATIONS ISOLÉES

Aux abords du projet éolien, l'habitat est relativement diffus avec un nombre très important de hameaux et d'habitations isolées (exploitations agricoles). C'est pourquoi, en complément de ce qui a été fait précédemment, et afin d'analyser finalement la modification du paysage quotidien, il est important de prendre en compte la perception depuis ces lieux de vie en retrait des villages afin d'évaluer la sensibilité globale de l'habitat vis-à-vis du projet. Cette analyse s'appuie principalement sur l'étude de terrain dont des photographies explicites sont présentées ci-après (illustrant l'environnement des habitations ainsi que les vues principales vers le site du projet).

L'habitat de l'aire d'étude immédiate est relativement peu dense mais se répartit sur l'ensemble du territoire sous forme de villages, hameaux et habitations isolées. De nombreuses sensibilités paysagères ont été relevées du fait de la multitude de hameaux et habitations isolées réparties sur l'ensemble de l'aire d'étude immédiate. En ce qui concerne les villages, les vues vers le VIP sont fréquemment ouvertes depuis les franges qui font face au projet tandis qu'en centre-bourg, les vues sont majoritairement tronquées par la trame bâtie et la végétation privée.

Une carte de synthèse sur la sensibilité de l'ensemble de l'habitat de l'aire d'étude immédiate (bourgs et hameaux) est présentée à la fin du reportage photographique commenté ci-après.

#### ■ MÉRILLY



Photo 90 : Perception en direction du VIP depuis l'entrée du hameau de MÉRILLY

#### ■ TOURNEBRIDE



Photo 91 : Depuis les abords du hameau de Tournebride la vue est ouverte sur le plateau agricole - le VIP apparaît avec une prégnance très forte

#### ■ HAMEAU DE LA VALLÉE DE CHARZAY



Photo 92 : Depuis les abords du hameau de la vallée de Charzay le VIP apparaît au sein du contexte éolien déjà présent avec une prégnance forte

FIGURE 78 : CARTE DE LOCALISATION DES PHOTOGRAPHIES ILLUSTRANT LA PERCEPTION DE L'HABITAT ISOLÉ

## PROJET ÉOLIEN DES GENÈTS

-  Zone d'implantation potentielle (ZIP)
-  Aire immédiate
-  Hameaux et habitat isolé

