

# DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

## MAITRE D'OUVRAGE

EARL LES TROIS CHENES  
 Mr CLERC Jérôme  
 Gratteloup  
 79170 SECONDIGNÉ SUR BELLE  
 Tel : 06 10 46 20 74 ou 05 49 27 15 09  
 Email: jerome.clerc01@neuf.fr

## MAITRE D'OEUVRE

Mr KHAIRALLAH Georges  
 9 Rue Bertrand d'Argentré  
 35740 PACÉ  
 Tél :  
 email : k.g@wanadoo.fr

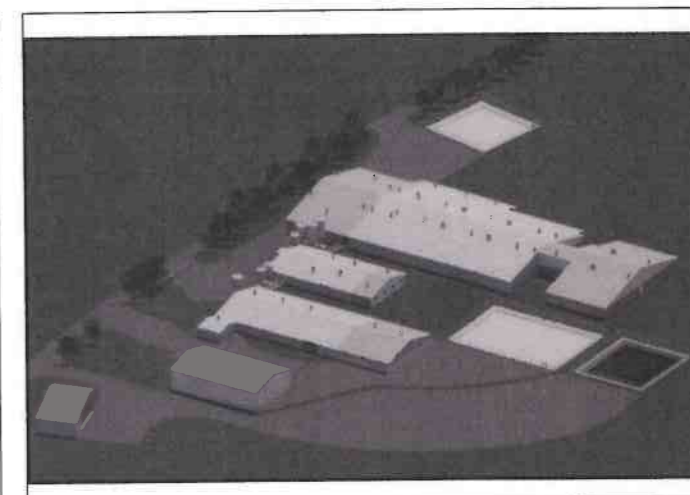
**GEORGES KHAIRALLAH**  
 ARCHITECTE D.P.L.G.  
 INGÉNIEUR CONSEIL

9 rue Bertrand d'Argentré  
 35740 PACÉ  
 e-mail : k.g@wanadoo.fr

DATE : Octobre 2021

## LIEU D'IMPLANTATION

LIEU DIT : Gratteloup  
 COMMUNE : 79170 SECONDIGNÉ SUR BELLE  
 SECTION : E  
 PARCELLE(S) : 204 et 205



## NATURE DE L'OUVRAGE

Extension de l'élevage porcin  
 Projet 1  
 Construction d'un bloc I.A et gestantes de 103 places  
 Projet 2  
 Construction de 8 places de maternité  
 Projet 3  
 Construction de 520 places d'engraissement et d'une infirmerie  
 Projet 4  
 Construction de 960 place de Post-Sevrage  
 Projet 5  
 Construction d'un hangar paille et d'une fumièrre  
 Projet 6  
 Construction d'une fosse à lisier

## DOCUMENTS JOINTS

Ref	Nombre	Documents	Echelle Feuille
PC0	1	Cartouche + IGN	
PC1	1	Plan de situation	1 : 2000
PC2	1	Plan masse	1 : 700
PC3	1	Profil Terrain	1 : 400
PC4	1	Notice Paysagère	
PC5	8	Façades	Voir plan
PC6 et 7	3	Insertion & Photos	

Ce plan est établi selon des **normes zootechniques**. Il ne peut en aucun cas être interprété comme un plan d'exécution et donc détourné de son objet. Les entreprises qui effectueront les travaux **devront** sous leur **entière** responsabilité de **constructeur**, établir un cahier des charges **respectant** les normes de construction.

NUMERO DE PERMIS :

# PLAN DE SITUATION

Ech : 2000

COMMUNE : 79170 SECONDIGNÉ SUR BELLE  
Adresse : Gratteloup

CADASTRE Section(s) : E  
Parcelle(s) : 204 et 205  
Surface : 49552m<sup>2</sup>

Limite zone Natura 2000  
Plaine de NIORT Sud-Est

Habitation tiers  
le plus proche

Réserve incendie  
120m

Réserve incendie  
120m

Compteur EDF  
Compteur AEP

Forage

LES PATUREAUX

PIÈCE JOINTE N°2

Limite zone Natura 2000  
du massif forestier de  
Chizé-Aulnay

Limite zone ZNIEFF  
FORET DOMANIALE DE CHIZE



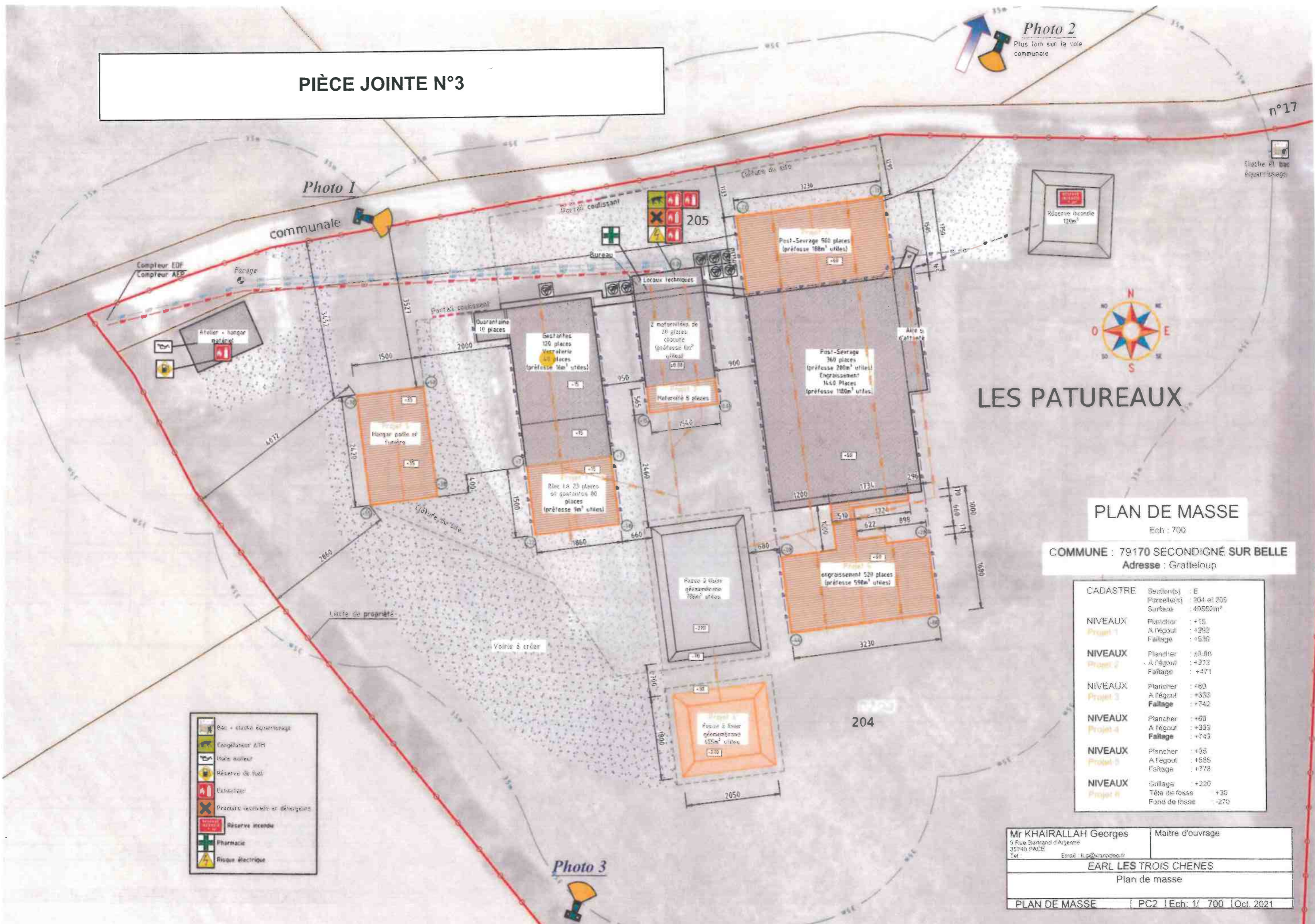
GEORGES KHAIRALLAH  
ARCHITECTE D.P.L.G.  
INGÉNIEUR CONSEIL  
9 rue Bertrand d'Argentré  
35740 PACE  
e-mail : k.g@wanadoo.fr

Mr KHAIRALLAH Georges 9 Rue Bertrand d'Argentré 35740 PACE Tel : Email : k.g@wanadoo.fr	Maitre d'ouvrage
EARL LES TROIS CHENES Plan de situation	
PLAN DE SITUATION   PC1   Ech: 1/ 2000   Oct. 2021	

# PIÈCE JOINTE N°3

**Photo 2**  
Plus loin sur la voie communale

**Photo 1**



## LES PATUREAUX



### PLAN DE MASSE

Ech : 700

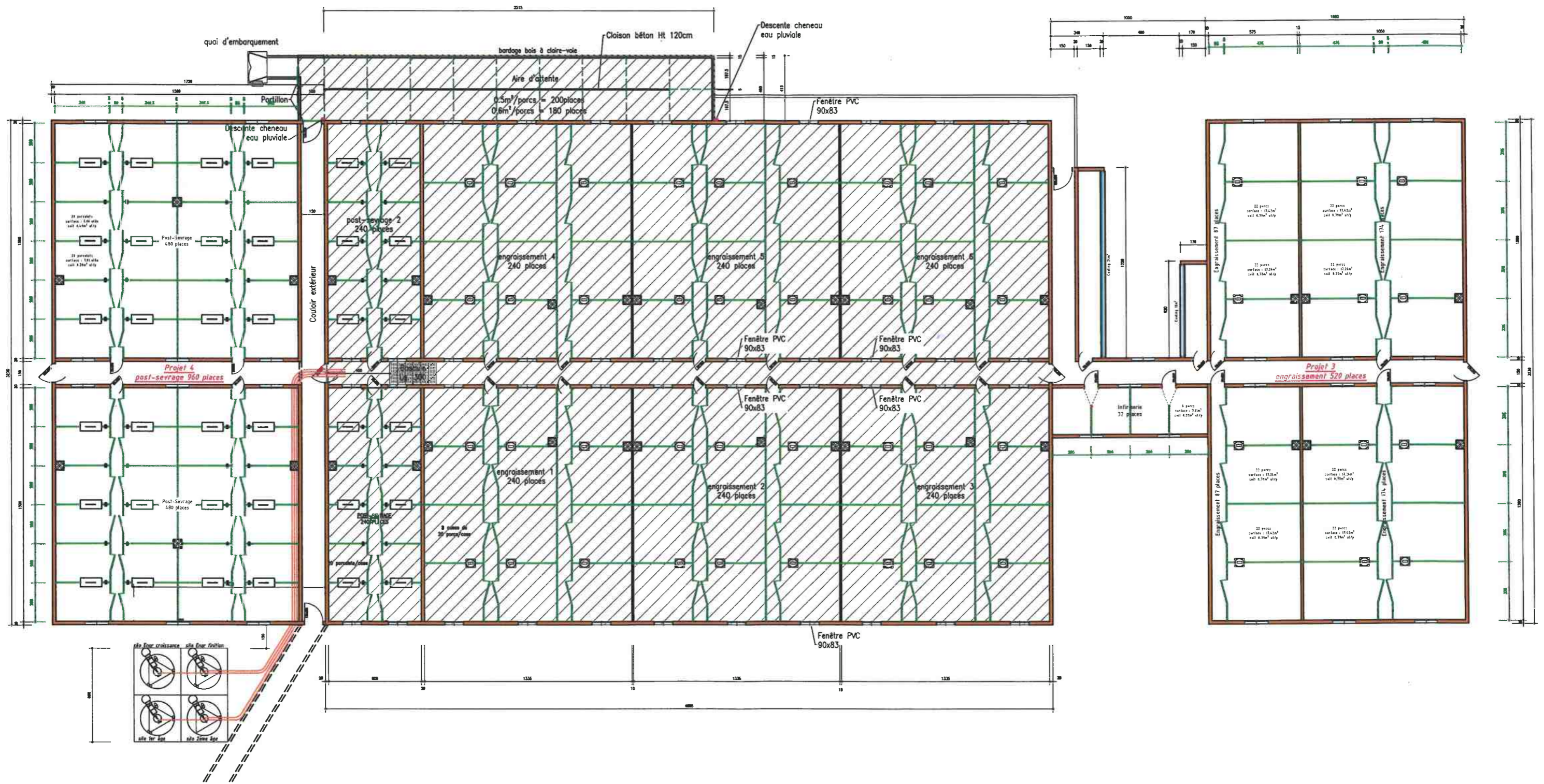
COMMUNE : 79170 SECONDIGNÉ SUR BELLE  
Adresse : Gratteloup

CADASTRE	Section(s)	E
	Parcelle(s)	204 et 205
	Surface	49562m²
<b>NIVEAUX</b>	Plancher	+15
<b>Projet 1</b>	A l'égout	+292
	Faitage	+530
<b>NIVEAUX</b>	Plancher	+0.00
<b>Projet 2</b>	A l'égout	+273
	Faitage	+471
<b>NIVEAUX</b>	Plancher	+60
<b>Projet 3</b>	A l'égout	+333
	Faitage	+742
<b>NIVEAUX</b>	Plancher	+60
<b>Projet 4</b>	A l'égout	+333
	Faitage	+743
<b>NIVEAUX</b>	Plancher	+65
<b>Projet 5</b>	A l'égout	+585
	Faitage	+778
<b>NIVEAUX</b>	Grillage	+230
<b>Projet 6</b>	Tête de fosse	+30
	Fond de fosse	-270

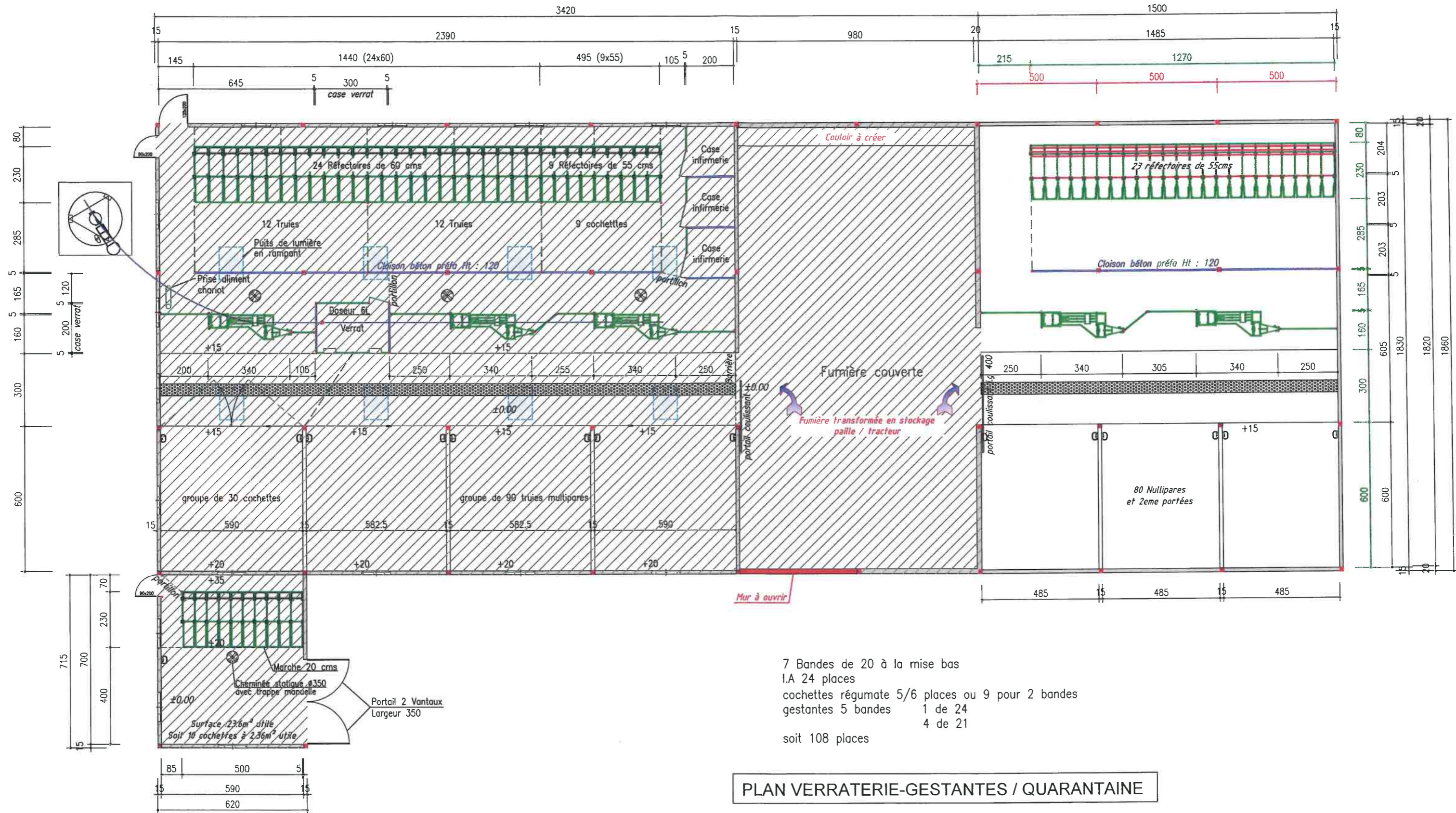
- Bât + étude équarrissage
- Congélateur AEM
- Hubs divers
- Réserve de fuel
- Extincteur
- Produits inflammables et détergents
- Réserve incendie
- Pharmacie
- Risque électrique

Mr KHAIRALLAH Georges | Maître d'ouvrage  
9 Rue Bertrand d'Albentré  
35740 PACE  
Tel : | Email : k.p@wanadoo.fr

**EARL LES TROIS CHENES**  
Plan de masse



COOPERL ARC Atlantique Antenne de BEAUPREAU 1050 Z.I. Evre et Loire - BP 30083 49602 BEAUPREAU Cédex	<b>Projet 3 et 4</b>
<b>EARL LES 3 CHÊNES</b>	
VUE EN PLAN   PC5   Ech: 1/ 200   Nov. 2021	



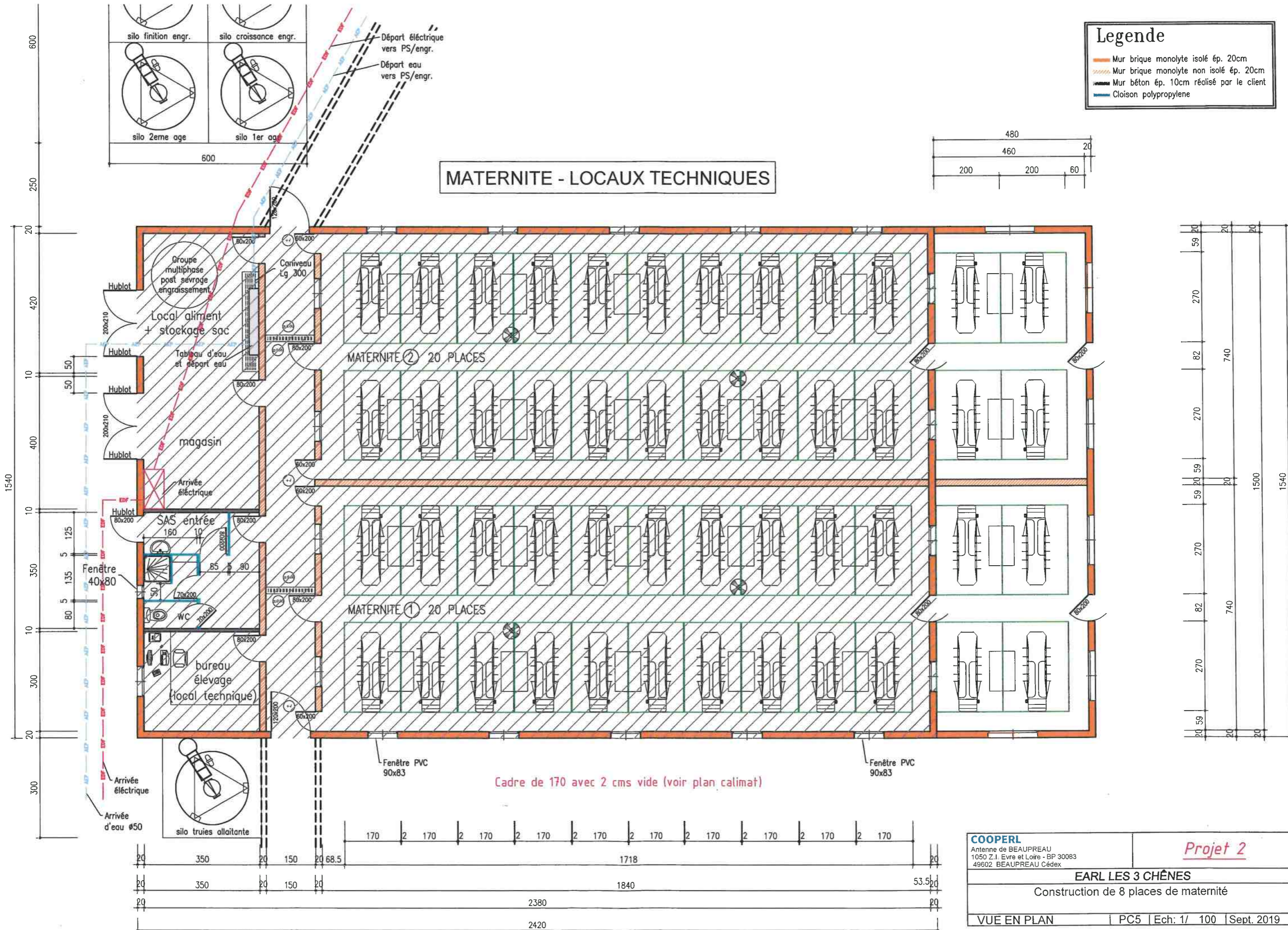
PLAN VERRATERIE-GESTANTES / QUARANTAINE

COOPERL Antenne de BEAUPREAU 1050 Z.I. Evre et Loire - BP 30083 49602 BEAUPREAU Cédex	<b>Projet 1</b>
<b>EARL LES 3 CHÊNES</b> Verraterie-Gestantes-Quarantaine	
VUE EN PLAN	PC5   Ech: 1/ 150   Sept. 2019

### Legende

- Mur brique monolyte isolé ép. 20cm
- Mur brique monolyte non isolé ép. 20cm
- Mur béton ép. 10cm réalisé par le client
- Cloison polypropylène

## MATERNITE - LOCAUX TECHNIQUES



<b>COOPERL</b> Antenne de BEAUPREAU 1050 Z.I. Evre et Loire - BP 30083 49602 BEAUPREAU Cédex	<b>Projet 2</b>
<b>EARL LES 3 CHÊNES</b> Construction de 8 places de maternité	
VUE EN PLAN   PC5   Ech: 1/ 100   Sept. 2019	