

# AVIS DU MAIRE

MAIRIE DE AIRVAULT

|      |         |       |            |
|------|---------|-------|------------|
| DPT  | COMMUNE | ANNÉE | N° DOSSIER |
| P.C. | 079005  | 21    | 00016      |

|                           |   |   |   |   |                                 |
|---------------------------|---|---|---|---|---------------------------------|
| concernant une demande de | <input checked="" type="checkbox"/> PERMIS DE CONSTRUIRE (P.C.)   | <input type="checkbox"/> PERMIS D'AMÉNAGER (P.A.) | <input type="checkbox"/> DÉCLARATION PRÉALABLE (D.P.) | <input type="checkbox"/> AUTRES (C.U....) | DÉPOSÉ EN MAIRIE LE<br>09/08/21 |
| PAR                       | NOM, PRÉNOMS OU SOCIÉTÉ<br><u>Ciments Calcia</u>  |   |   |   |                                 |
| HABITANT À                | ADRESSE DU DEMANDEUR (NUMÉRO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE)<br><u>1 rue du Fief d'Argent 79600 Airvault</u> |   |   | DDT 79 / STERS<br>ARRIVÉE LE              |                                 |
| POUR UN PROJET SITUÉ À    | ADRESSE DU TERRAIN (NUMÉRO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE)<br><u>1 rue du Fief d'Argent 79600 Airvault</u>   |   |   | 10 SEP. 2021                              |                                 |
|                           | RÉFÉRENCES CADASTRALES DU TERRAIN (SECTIONS ET NUMÉROS DES PARCELLES)<br><u>AM n°110</u>                            |   |   |   |                                 |

## 1. AVIS SUR LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 1.1<br>LE PROJET EST-IL SITUÉ           | <input checked="" type="checkbox"/> DANS UN SECTEUR COUVERT PAR UN DOCUMENT D'URBANISME ?                                     | <input type="checkbox"/> DANS UN ESPACE NON URBANISÉ ?  | <input type="checkbox"/> Terrain agricole cultivable |
|   | Document : <u>PLU</u> Zone : <u>U*</u>  | <input type="checkbox"/> Espace boisé (forêt, landes, maquis, garrigue)   | <input type="checkbox"/> Autre :                     |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> DANS UNE PARTIE ACTUELLEMENT URBANISÉE ?  | DISTANCE APPROXIMATIVE DE LA CONSTRUCTION LA PLUS PROCHE (EN M)   |  |
|   | <input type="checkbox"/> Centre urbain ou milieu aggloméré  | <input type="checkbox"/> Autre :  |  |
| 1.2<br>ENVIRONNEMENT IMMÉDIAT DU PROJET | Existe-t-il une exploitation agricole à proximité ? <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON                 | Existe-t-il des bâtiments agricoles à moins de 100 m ? <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON  |  |
|   | Nom et adresse de l'exploitant :  | Type d'exploitation :   |  |
| 1.3                                     | Existe-t-il des bâtiments sur le terrain ? <input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON               | Parmi ces bâtiments y en a-t-il qui sont destinés à être démolis à l'occasion de la réalisation du projet ? <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON |  |
| 1.4<br>OBSERVATIONS DU MAIRE            | INCIDENCE DU PROJET SUR LES MILIEUX AVISINANTS (URBAINS OU NATURELS) ET EN PARTICULIER CONFORMITÉ AVEC LE P.O.S. OU LE P.L.U. |   |  |

## 2. AVIS SUR LES ÉQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| 2.1<br>VOIRIE  | <input checked="" type="checkbox"/> LE TERRAIN EST DESSERVI PAR UNE VOIE   | <input checked="" type="checkbox"/> Publique <input type="checkbox"/> Privée   | <input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI PAR UNE VOIE  |
|  | LARGEUR DE LA VOIE <u>≈ 8</u> m  | NATURE DU REVÊTEMENT <u>enrobé</u>   | <input type="checkbox"/> La commune réalisera la desserte nécessaire AVANT LE                                |
|  | APPRÉCIATION DE LA DESSERTE PAR RAPPORT AUX BESOINS ENGENDRÉS PAR LE PROJET  | <input type="checkbox"/> Bonne <input type="checkbox"/> Insuffisante <input type="checkbox"/> Mauvaise   | <input type="checkbox"/> La commune n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée |
|  | Y A-T-IL UN PLAN D'ALIGNEMENT ? <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON  | UNE CESSION GRATUITE DE TERRAIN EST-ELLE NÉCESSAIRE ? Surface concernée <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="text" value=""/> M2 | <input type="checkbox"/> La commune n'a pas l'intention de réaliser la voie                                  |
| Y A-T-IL DES PROBLÈMES D'ACCÈS ? LESQUELS ?  |  |  |  |
| 2.2<br>RÉSEAU DE DISTRIBUTION D'EAU  | <input checked="" type="checkbox"/> LE TERRAIN EST DESSERVI PAR UN RÉSEAU D'EAU  | <input checked="" type="checkbox"/> Public <input type="checkbox"/> Privé  | <input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI PAR UN RÉSEAU D'EAU                                   |
|  | DIAMÈTRE DES CANALISATIONS   |  | <input type="checkbox"/> La commune réalisera la desserte AVANT LE   |
|  | ADAPTATION DU RÉSEAU PAR RAPPORT AUX BESOINS ENGENDRÉS PAR LE PROJET   | <input checked="" type="checkbox"/> Bonne <input type="checkbox"/> Insuffisante <input type="checkbox"/> Mauvaise  | <input type="checkbox"/> La commune fera réaliser la desserte par un concessionnaire AVANT LE                |
|  | Y A-T-IL DES PROBLÈMES PARTICULIERS ? LESQUELS ?   |  | <input type="checkbox"/> La commune n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée |
| <input type="checkbox"/> La commune ou le concessionnaire n'a pas l'intention de réaliser le réseau    |  |  |  |
| 2.3<br>RÉSEAUX D'ÉLECTRICITÉ ET DE TÉLÉPHONE   | <input checked="" type="checkbox"/> LE TERRAIN EST DESSERVI EN ÉLECTRICITÉ BASSE TENSION   |  | <input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI EN ÉLECTRICITÉ BASSE TENSION                          |
|  | LA DESSERTE EN ÉLECTRICITÉ EST-ELLE  | <input checked="" type="checkbox"/> Bonne <input type="checkbox"/> Insuffisante <input type="checkbox"/> Mauvaise  | <input type="checkbox"/> La commune fera réaliser la desserte en électricité basse tension AVANT LE          |
|  | Y A-T-IL DES PROBLÈMES PARTICULIERS ? LESQUELS ?   |  | <input type="checkbox"/> La commune n'est pas encore en mesure de préciser si la desserte sera assurée       |
|  | Les constructions peuvent-elles être desservies par le réseau du téléphone ? <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON |  |  |
| LES RÉSEAUX D'ÉLECTRICITÉ ET DE TÉLÉPHONE SITUÉS SUR LE TERRAIN DEVRONT-ILS ÊTRE AÉRIENS OU ENTERRÉS ? |  |  |  |

|   |  |   |   |  |                    |
|---|--|---|---|--|--------------------|
| <b>2.4.<br/>RÉSEAU<br/>D'ASSAINISSE-<br/>MENT</b>   | <input checked="" type="checkbox"/> LE TERRAIN EST DESSERVI PAR UN RÉSEAU D'ASSAINISSEMENT | <input type="checkbox"/> Public                 | <input checked="" type="checkbox"/> Privé | <input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI PAR UN RÉSEAU D'ASSAINISSEMENT                        |                    |
|   | <input type="checkbox"/> Par un réseau séparatif   | <input type="checkbox"/> Par un réseau unitaire |   | <input type="checkbox"/> La commune réalisera la desserte  | AVANT LE           |
|   | ADAPTATION DU RÉSEAU DES EAUX PLUVIALES PAR RAPPORT AU PROJET                              |   |   | <input type="checkbox"/> La commune fera réaliser la desserte par (1):                                       | AVANT LE           |
|   | ADAPTATION DU RÉSEAU DES EAUX USÉES PAR RAPPORT AU PROJET                                  |   |   | <input type="checkbox"/> La commune n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée |                    |
|   | Y A-T-IL DES PROBLÈMES PARTICULIERS (RACCORDEMENT EXTENSION) ? LESQUELS ?                  |   |   | AVIS SUR LES MODALITÉS D'ASSAINISSEMENT INDIVIDUEL ENVISAGÉ PAR LE DEMANDEUR                                 |                    |
| <i>Etude de sol en cours pour déterminer le type d'assainissement à prévoir ainsi que son dimensionnement</i> |  |   |   |  |                    |
| DOSSIER TRANSMIS AU S.P.A.N.C.  |  |   | <input checked="" type="checkbox"/> OUI   | <input type="checkbox"/> NON   | AVIS DU S.P.A.N.C. |
|   |  |   | <input type="checkbox"/> FAVORABLE        | <input type="checkbox"/> DÉFAVORABLE   |                    |

|   |   |                              |                              |
|---|---|------------------------------|------------------------------|
| <b>2.5.<br/>RÉSEAU SÉCU.<br/>INCENDIE</b> | Les constructions peuvent-elles être desservies par un réseau assurant la lutte contre l'incendie ? | <input type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
|---|---|------------------------------|------------------------------|

### 3. PARTICIPATIONS AU FINANCEMENT DES ÉQUIPEMENTS PUBLICS

|  |   |                              |   |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|---|------------------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <b>3.1.<br/>P.A.E. <sup>1</sup></b>                          | <input type="checkbox"/> OUI  | <input type="checkbox"/> NON | MONTANT DE LA PARTICIPATION : _____ euros                 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>3.2.<br/>P.U.P. <sup>2</sup></b>                          | <input type="checkbox"/> OUI  | <input type="checkbox"/> NON | DATE DE LA CONVENTION : _____                             |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>3.3.<br/>P.V.R. <sup>3</sup></b>                          | Si une délibération a été instituée, date : <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 15px; height: 15px;"></td><td style="width: 15px; height: 15px;"></td></tr></table> |                              |   |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |   |                              |   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Le terrain est-il concerné par une délibération spécifique : |   | - existante :                | <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |   | - à mettre en place :        | <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>3.4.<br/>P.R.E. <sup>4</sup></b>                          | <input type="checkbox"/> OUI  | <input type="checkbox"/> NON | SI OUI MONTANT : _____ euros                              |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>3.5.<br/>P.N.R.A.S. <sup>5</sup></b>                      | <input type="checkbox"/> OUI  | <input type="checkbox"/> NON | SI OUI MONTANT : _____ euros                              |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>3.6.<br/>P.R.P.E. <sup>6</sup></b>                        | <input type="checkbox"/> OUI  | <input type="checkbox"/> NON | SI OUI MONTANT : _____ euros                              |  |  |  |  |  |  |  |  |

### 4. AVIS SUR LE PROJET DE CONSTRUCTION (le cas échéant)

|  |  |
|--|--|
| <b>4.1<br/>AIRE DE<br/>STATIONNEMENT</b> | OBSERVATIONS DU MAIRE  |
| <b>4.2<br/>ASPECT<br/>EXTÉRIEUR</b>      | OBSERVATIONS DU MAIRE SUR L'ASPECT EXTÉRIEUR DU PROJET (TOITURES, FAÇADES, CLÔTURES) |

### 5. AVIS DU MAIRE

|  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> FAVORABLE (NATURE ET MOTIFS DES PRESCRIPTIONS S'IL Y A LIEU)                       | DATE <b>08/09/21</b>  |
| <input type="checkbox"/> DÉFAVORABLE (INDIQUER LES MOTIFS COMPTE TENU DES OBSERVATIONS TIRÉES DES RUBRIQUES 1.3 à 4.2) | LE MAIRE  |
| <input type="checkbox"/> SURSIS À STATUER (EN CAS DE RÉVISION OU D'ÉLABORATION DU DOCUMENT D'URBANISME)                | <b>LE MAIRE</b><br><i>Olivier FOUILLET</i><br> |

<sup>1</sup> P.A.E. : Programme d'Aménagement d'Ensemble  
<sup>4</sup> P.R.E. : Participation pour Raccordement à l'Égoût

<sup>2</sup> P.U.P. : Projet Urbain Partenarial  
<sup>5</sup> P.N.R.A.S. : Participation Non-Réalisation Aire de Stationnement

<sup>3</sup> P.V.R. : Participations pour Voirie et Réseaux  
<sup>6</sup> P.E.P.E. : Participations Équipements Publics Exceptionnels

10 JAN. 2021

Courrier arrivé

### AVIS DU MAIRE RELATIF A LA DEFENSE EXTERIEURE CONTRE L'INCENDIE (DECI)

(Ce formulaire doit être complété en se référant aux grilles de référence du Règlement départemental de DECI des Deux-Sèvres et annexé au dossier d'urbanisme

Commune : Airvault

N° de dossier (PC, CU, PA, AT, DT...) : PC-079-05-21-0016

Nature du projet (destination de la construction) : Construction d'une nouvelle ligne de production

#### Point d'eau incendie sous pression (Poteau ou bouche d'incendie)

| N° (1)            | Type et diamètre (2) | Débit individuel sous 1 bar minimum (en m³/h) (3) | Débit simultané si nécessaire sous 1 bar minimum (en m³/h) (3) (4) | Date dernier contrôle débit pression | Localisation (n°, voie...) | Distance du projet (en m) (5) |
|-------------------|----------------------|---|--|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| <b>Existant</b>   |                      |   |  |                                      |                            |                               |
| <u>52</u>         | <u>125</u>           | <u>94</u>   |  | <u>2017</u>                          | <u>au du Fief d'Argent</u> | <u>≈ 62m</u>                  |
| <b>A réaliser</b> |                      |   |  |                                      |                            |                               |
|                   |                      |   |  |                                      |                            |                               |

#### Autre Point d'eau incendie (réserve naturelle ou artificielle (conforme au RDDECI 79))

| N° (1)            | Type (6) | Volume utilisable estimé (en m³) | Débit de la canalisation (en m³/h) (7) | Date du dernier contrôle | Localisation (n°, voie...) | Distance du projet (en m) (5) |
|-------------------|----------|----------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| <b>Existant</b>   |          |                                  |  |                          |                            |                               |
|                   |          |                                  |  |                          |                            |                               |
| <b>A réaliser</b> |          |                                  |  |                          |                            |                               |
|                   |          |                                  |  |                          |                            |                               |

- (1) numéro attribué par le SDIS 79
- (2) PI 80, PI 100, PI 150 ou BI 100 pour le PI à réaliser
- (3) si le débit est mesuré sous une pression dynamique différente de 1 bar, indiquer clairement cette pression (ex 70 m³/h sous 2 bars
- (4) débit simultané = débit mesuré (ou estimé par modélisation) en même temps sur l'ensemble des PEI sous pression pris en compte pour le projet
- (5) distance mesurée conformément au RDDECI 79 : par le tracé réel des voies carrossables ou par des cheminements praticables de 1,8 mètre de largeur minimale et pente inférieure à 10 %
- (6) à choisir parmi les libellés suivant : plan d'eau, cours d'eau, citerne enterrée, bassin à ciel ouvert, citerne aérienne rigide, citerne aérienne souple...
- (7) si le PEI est alimenté par un réseau d'eau (potable ou autre)

Avis du maire : Favorable  Défavorable

Cachet de la commune :

LE MAIRE  
Olivier FOUILLET



