

AVIS DU MAIRE

MAIRIE DE AIRVAULT

DPT	COMMUNE	ANNÉE	N° DOSSIER
P.C.	079 005	21	00016

concernant une demande de	<input checked="" type="checkbox"/> PERMIS DE CONSTRUIRE (P.C.)	<input type="checkbox"/> PERMIS D'AMÉNAGER (P.A.)	<input type="checkbox"/> DÉCLARATION PRÉALABLE (D.P.)	<input type="checkbox"/> AUTRES (C.U....)	DÉPOSÉ EN MAIRIE LE 09/08/21
PAR	NOM, PRÉNOMS OU SOCIÉTÉ <u>Ciments Calcia</u>				
HABITANT À	ADRESSE DU DEMANDEUR (NUMÉRO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE) <u>1 rue du Fief d'Argent 79600 Airvault</u>			DDT 79 / STERS ARRIVÉE LE	
POUR UN PROJET SITUÉ À	ADRESSE DU TERRAIN (NUMÉRO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE) <u>1 rue du Fief d'Argent 79600 Airvault</u>			10 SEP. 2021	
	RÉFÉRENCES CADASTRALES DU TERRAIN (SECTIONS ET NUMÉROS DES PARCELLES) <u>AM n°110</u>				

1. AVIS SUR LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

1.1 LE PROJET EST-IL SITUÉ	<input checked="" type="checkbox"/> DANS UN SECTEUR COUVERT PAR UN DOCUMENT D'URBANISME ?	<input type="checkbox"/> DANS UN ESPACE NON URBANISÉ ?	<input type="radio"/> Terrain agricole cultivable
	Document : <u>PLU</u> Zone : <u>U*</u>	<input type="radio"/> Espace boisé (forêt, landes, maquis, garrigue)	<input type="radio"/> Autre :
1.2 ENVIRONNEMENT IMMÉDIAT DU PROJET	<input checked="" type="checkbox"/> DANS UNE PARTIE ACTUELLEMENT URBANISÉE ?	DISTANCE APPROXIMATIVE DE LA CONSTRUCTION LA PLUS PROCHE (EN M)	
	<input type="radio"/> Centre urbain ou milieu aggloméré	<input type="radio"/> Autre :	
1.3	Existe-t-il une exploitation agricole à proximité ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	Existe-t-il des bâtiments agricoles à moins de 100 m ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	
	Nom et adresse de l'exploitant :	Type d'exploitation :	
1.4 OBSERVATIONS DU MAIRE	Existe-t-il des bâtiments sur le terrain ? <input checked="" type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	Parmi ces bâtiments y en a-t-il qui sont destinés à être démolis à l'occasion de la réalisation du projet ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	
	INCIDENCE DU PROJET SUR LES MILIEUX AVOISINANTS (URBAINS OU NATURELS) ET EN PARTICULIER CONFORMITÉ AVEC LE P.O.S. OU LE P.L.U.		

2. AVIS SUR LES ÉQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN

2.1 VOIRIE	<input checked="" type="checkbox"/> LE TERRAIN EST DESSERVI PAR UNE VOIE	<input checked="" type="radio"/> Publique <input type="radio"/> Privée	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI PAR UNE VOIE
	LARGEUR DE LA VOIE : <u>8</u> m	NATURE DU REVÊTEMENT : <u>enrobé</u>	<input type="checkbox"/> La commune réalisera la desserte nécessaire AVANT LE
	APPRÉCIATION DE LA DESSERTE PAR RAPPORT AUX BESOINS ENGENDRÉS PAR LE PROJET	<input type="radio"/> Bonne <input type="radio"/> Insuffisante <input type="radio"/> Mauvaise	<input type="checkbox"/> La commune n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée
	Y A-T-IL UN PLAN D'ALIGNEMENT ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	UNE CESSION GRATUITE DE TERRAIN EST-ELLE NÉCESSAIRE ? Surface concernée : _____ M2 <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	<input type="checkbox"/> La commune n'a pas l'intention de réaliser la voie
Y A-T-IL DES PROBLÈMES D'ACCÈS ? LESQUELS ?			
2.2 RÉSEAU DE DISTRIBUTION D'EAU	<input checked="" type="checkbox"/> LE TERRAIN EST DESSERVI PAR UN RÉSEAU D'EAU	<input checked="" type="radio"/> Public <input type="radio"/> Privé	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI PAR UN RÉSEAU D'EAU
	DIAMÈTRE DES CANALISATIONS		<input type="checkbox"/> La commune réalisera la desserte AVANT LE
	ADAPTATION DU RÉSEAU PAR RAPPORT AUX BESOINS ENGENDRÉS PAR LE PROJET	<input checked="" type="radio"/> Bonne <input type="radio"/> Insuffisante <input type="radio"/> Mauvaise	<input type="checkbox"/> La commune fera réaliser la desserte par un concessionnaire AVANT LE
	Y A-T-IL DES PROBLÈMES PARTICULIERS ? LESQUELS ?		<input type="checkbox"/> La commune n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée
<input type="checkbox"/> La commune ou le concessionnaire n'a pas l'intention de réaliser le réseau			
2.3 RÉSEAUX D'ÉLECTRICITÉ ET DE TÉLÉPHONE	<input checked="" type="checkbox"/> LE TERRAIN EST DESSERVI EN ÉLECTRICITÉ BASSE TENSION		<input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI EN ÉLECTRICITÉ BASSE TENSION
	LA DESSERTE EN ÉLECTRICITÉ EST-ELLE	<input checked="" type="radio"/> Bonne <input type="radio"/> Insuffisante <input type="radio"/> Mauvaise	<input type="checkbox"/> La commune fera réaliser la desserte en électricité basse tension AVANT LE
	Y A-T-IL DES PROBLÈMES PARTICULIERS ? LESQUELS ?		<input type="checkbox"/> La commune n'est pas encore en mesure de préciser si la desserte sera assurée
	Les constructions peuvent-elles être desservies par le réseau du téléphone ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON		
LES RÉSEAUX D'ÉLECTRICITÉ ET DE TÉLÉPHONE SITUÉS SUR LE TERRAIN DEVRONT-ILS ÊTRE AÉRIENS OU ENTERRÉS ?			

2.4. RÉSEAU D'ASSAINISSE- MENT	<input checked="" type="checkbox"/> LE TERRAIN EST DESSERVI PAR UN RÉSEAU D'ASSAINISSEMENT	<input type="checkbox"/> Public	<input checked="" type="checkbox"/> Privé	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI PAR UN RÉSEAU D'ASSAINISSEMENT	
	<input type="checkbox"/> Par un réseau séparatif	<input type="checkbox"/> Par un réseau unitaire		<input type="checkbox"/> La commune réalisera la desserte	AVANT LE
	ADAPTATION DU RÉSEAU DES EAUX PLUVIALES PAR RAPPORT AU PROJET			<input type="checkbox"/> La commune fera réaliser la desserte par (1):	AVANT LE
	ADAPTATION DU RÉSEAU DES EAUX USÉES PAR RAPPORT AU PROJET			<input type="checkbox"/> La commune n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée	
	Y A-T-IL DES PROBLÈMES PARTICULIERS (RACCORDEMENT EXTENSION) ? LESQUELS ?			AVIS SUR LES MODALITÉS D'ASSAINISSEMENT INDIVIDUEL ENVISAGÉ PAR LE DEMANDEUR	
<i>Etude de sol en cours pour déterminer le type d'assainissement à prévoir ainsi que son dimensionnement</i>					
DOSSIER TRANSMIS AU S.P.A.N.C.			<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON	AVIS DU S.P.A.N.C.
			<input type="checkbox"/> FAVORABLE	<input type="checkbox"/> DÉFAVORABLE	

2.5. RÉSEAU SÉCU. INCENDIE	Les constructions peuvent-elles être desservies par un réseau assurant la lutte contre l'incendie ?	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
---	---	------------------------------	------------------------------

3. PARTICIPATIONS AU FINANCEMENT DES ÉQUIPEMENTS PUBLICS

3.1. P.A.E. ¹	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON	MONTANT DE LA PARTICIPATION : _____ euros										
3.2. P.U.P. ²	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON	DATE DE LA CONVENTION : _____										
3.3. P.V.R. ³	Si une délibération a été instituée, date : <table border="1" style="display: inline-table; width: 100px; height: 20px;"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>												
	Le terrain est-il concerné par une délibération spécifique :												
		- existante :	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON										
		- à mettre en place :	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON										
3.4. P.R.E. ⁴	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON	SI OUI MONTANT : _____ euros										
3.5. P.N.R.A.S. ⁵	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON	SI OUI MONTANT : _____ euros										
3.6. P.R.P.E. ⁶	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON	SI OUI MONTANT : _____ euros										


4. AVIS SUR LE PROJET DE CONSTRUCTION (le cas échéant)

4.1 AIRE DE STATIONNEMENT	OBSERVATIONS DU MAIRE
4.2 ASPECT EXTÉRIEUR	OBSERVATIONS DU MAIRE SUR L'ASPECT EXTÉRIEUR DU PROJET (TOITURES, FAÇADES, CLÔTURES)

5. AVIS DU MAIRE

<input checked="" type="checkbox"/> FAVORABLE (NATURE ET MOTIFS DES PRESCRIPTIONS S'IL Y A LIEU)	DATE 08/09/21
<input type="checkbox"/> DÉFAVORABLE (INDIQUER LES MOTIFS COMPTE TENU DES OBSERVATIONS TIRÉES DES RUBRIQUES 1.3 à 4.2)	LE MAIRE
<input type="checkbox"/> SURSIS À STATUER (EN CAS DE RÉVISION OU D'ÉLABORATION DU DOCUMENT D'URBANISME)	

LE MAIRE
Olivier FOUILLET



¹ P.A.E. : Programme d'Aménagement d'Ensemble
⁴ P.R.E. : Participation pour Raccordement à l'Égoût

² P.U.P. : Projet Urbain Partenarial
⁵ P.N.R.A.S. : Participation Non-Réalisation Aire de Stationnement

³ P.V.R. : Participations pour Voirie et Réseaux
⁶ P.R.P.E. : Participations Équipements Publics Exceptionnels

10 JAN. 2021

Courrier arrivé

AVIS DU MAIRE RELATIF A LA DEFENSE EXTERIEURE CONTRE L'INCENDIE (DECI)

(Ce formulaire doit être complété en se référant aux grilles de référence du Règlement départemental de DECI des Deux-Sèvres et annexé au dossier d'urbanisme

Commune : Airvault

N° de dossier (PC, CU, PA, AT, DT...) : PC-079-05-21-00016

Nature du projet (destination de la construction) : Construction d'une nouvelle ligne de production

Point d'eau incendie sous pression (Poteau ou bouche d'incendie)

N° (1)	Type et diamètre (2)	Débit individuel sous 1 bar minimum (en m³/h) (3)	Débit simultané si nécessaire sous 1 bar minimum (en m³/h) (3) (4)	Date dernier contrôle débit pression	Localisation (n°, voie...)	Distance du projet (en m) (5)
Existant						
<u>52</u>	<u>125</u>	<u>94</u>		<u>2017</u>	<u>au du Fief d'Argent</u>	<u>≈ 62m</u>
A réaliser						

Autre Point d'eau incendie (réserve naturelle ou artificielle (conforme au RDDECI 79))

N° (1)	Type (6)	Volume utilisable estimé (en m³)	Débit de la canalisation (en m³/h) (7)	Date du dernier contrôle	Localisation (n°, voie...)	Distance du projet (en m) (5)
Existant						
A réaliser						

- (1) numéro attribué par le SDIS 79
- (2) PI 80, PI 100, PI 150 ou BI 100 pour le PI à réaliser
- (3) si le débit est mesuré sous une pression dynamique différente de 1 bar, indiquer clairement cette pression (ex 70 m³/h sous 2 bars
- (4) débit simultané = débit mesuré (ou estimé par modélisation) en même temps sur l'ensemble des PEI sous pression pris en compte pour le projet
- (5) distance mesurée conformément au RDDECI 79 : par le tracé réel des voies carrossables ou par des cheminements praticables de 1,8 mètre de largeur minimale et pente inférieure à 10 %
- (6) à choisir parmi les libellés suivant : plan d'eau, cours d'eau, citerne enterrée, bassin à ciel ouvert, citerne aérienne rigide, citerne aérienne souple...
- (7) si le PEI est alimenté par un réseau d'eau (potable ou autre)

Avis du maire :

Favorable

Défavorable

Cachet de la commune :

LE MAIRE
Olivier FOUILLET



