

### 3.3.3.2 Les sites protégés : sites inscrits et classés, sites patrimoniaux remarquables, sites UNESCO

Quatre sites protégés, composés de deux SPR (Celles-sur-Belle et Melle), un site classé (la mine de Loubeau) et un site UNESCO, ont été recensés dans l'AER. .

**Le site classé de la mine de Loubeau et le SPR de Celles-sur-Belle présentent une sensibilité nulle vis-à-vis de la ZIP, tandis que le SPR de Melle présente une sensibilité très faible.**

#### Eglise Saint-Hilaire de Melle (MH n°71 inscrite au patrimoine mondial de l'UNESCO)

Cette église à l'architecture et aux décors sculptés remarquables est inscrite sur la liste du patrimoine mondial de l'humanité, au titre des chemins de Saint-Jacques dont elle est un des jalons. Il s'agit d'un des bijoux de l'art roman en Poitou-Charentes. Originale, elle possède un chœur contemporain réaménagé par un jeune designer français. **L'enjeu de ce monument est fort.**

L'église est située dans la vallée de la Béronne, légèrement à l'écart du centre historique. La ZIP se trouve dans l'axe de la vallée, sur un côté de l'église. Toutefois, elle est masquée par le relief et la végétation de la ripisylve et des abords de la vallée. Etant donnée la situation encaissée de l'église et sa situation en milieu urbain, il n'y a pas de vue lointaine permettant de percevoir simultanément la ZIP et le monument. **La sensibilité de ce monument vis-à-vis d'un projet de grande hauteur dans la ZIP est nulle.**

#### Le SPR de Celles-sur-Belle

Celles-sur-Belle est reconnue en tant que Petite Cité de Caractère en raison de son riche patrimoine bâti et culturel. Elle possède de nombreux monuments reconnus tels que l'abbaye royale, l'abbatiale ou encore l'église de Verrines mais également d'autres plus confidentiels. La ville dispose également du label «Ville en poésie» avec notamment le «parcours poétique». **Ce site constitue un enjeu modéré.**

Le périmètre protégé est centré sur la vallée de la Belle, ne présentant aucune relation visuelle avec la ZIP en raison du relief boisé des versants. Le bâti en R+2 aligné sur rue empêche toute perception de la ZIP depuis le périmètre du SPR ou ses abords, même quand elle est située dans l'axe de la route. **La sensibilité de ce site vis-à-vis d'un projet de grande hauteur dans la ZIP est nulle.**

#### Le SPR de Melle

La riche histoire de la ville se traduit par son important patrimoine bâti. Implanté à l'époque romaine, le bourg s'est développé grâce à ses mines d'argent et de plomb situées le long de la Béronne. A l'époque féodale, la ville se fortifie. Melle a été plusieurs fois attaquée lors des guerres de religions avant d'être reconquise par les catholiques en 1577, date à laquelle les murailles sont détruites. L'agriculture est l'activité principale au XIX<sup>ème</sup> tandis que le commerce redevient florissant grâce aux marchés et aux foires. A cette époque, l'organisation urbaine se modifie, avec un bourg médiéval qui éclate et des plans d'alignements

et édifices publics qui changent l'aspect de la ville. Au XX<sup>ème</sup>, la ville se développe en lien avec l'industrie chimique (sucrierie-distillerie puis chimie dérivée de l'alcool avant d'être un laboratoire de recherche). A cette époque se développe également les premiers lotissements. La richesse de ce patrimoine fait l'objet d'une protection en tant que SPR (Site Patrimonial Remarquable). La ville est également reconnue en tant que Petite Cité de Caractère depuis 2003. **Ce site constitue un enjeu modéré.**

La partie centrale du site concernant le fond de vallée ne présente aucune relation visuelle avec la ZIP. Quelques visibilitées sont identifiées en périphérie du site, sur les parties hautes en particulier à l'est. **La sensibilité de ce site vis-à-vis d'un projet de grande hauteur dans la ZIP est très faible.**

#### Le site classé de la Mine de Loubeau

En bordure de la rivière de la Béronne, le site classé protège l'entrée des plus anciennes mines d'Argent visitables en Europe. Exploitées jusqu'au XI<sup>ème</sup> siècle pour l'atelier monétaire de Melle, elles ont fait la richesse de la ville. **Ce site constitue un enjeu modéré.**

La végétation arborée entourant le site (encaissé) empêche toute relation visuelle avec la ZIP. **La sensibilité de ce site vis-à-vis d'un projet de grande hauteur dans la ZIP est nulle.**



Photographie 53 : Perception partielle de la ZIP en limite est du SPR de Melle



Photographie 54 : Quelques aménagements et éléments du SPR de Melle